

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2 013 год

Город, адрес: Красноборское ГП, Тяговая подстанция
д. 1

Год: 01.08.2013-31.07.2014

Тариф: 9,86

Площадь дома оплачиваемая: 314,8

Площадь нежилых помещений:

Сумма итогов: 37 244,82

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>			1 732	45	37 244,82
1. Осмотры МКД			1 003,2	12	6 100,6
Осмотр вводных электрических щитков	шт.		1	2	149,18
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир		8	1	934,4
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир		8	1	1 921,84
Осмотр кровли	м2		310	2	694,4
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2		451	2	1 542,42
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2		223,2	2	714,24
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл		2	2	144,12
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			1	1	840,8
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.		1	1	840,8
4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)			2	1	3 970,26
Изготовление щитов с люком на выгребные ямы	м2		2	1	3 970,26
8. Прочие услуги			725,8	31	26 333,16
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2		314,8	12	2 039,9
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	418	30,8	1	12 874,4
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					3 385,89
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2		32	1	96
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2		32	4	28,16
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м2		1,4	1	618,04
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	1,93	314,8	12	7 290,77

Все работы по содержанию общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.