

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Красноборское ГП, Культуры д.43

Тариф: 41,78

Площадь дома оплачиваемая: 394,82

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итого: 197 936,41

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					197 936,41
1. Осмотры МКД					6 652,06
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	8	1	2 050,64
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	353,8	2	842,04
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	1,82	394,82	2	1 437,14
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подвала, чердака)	1,71	296	2	1 012,32
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	2	2	153,76
Проверка вентканалов квартир	квартир	124,63	8	1	997,04
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)					23 928,39
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	275	7	1	1 925,00
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	606,57	1	1	606,57
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	т.	758,97	2	1	1 517,94
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	т.	805,22	2	1	1 610,44
Теплоизоляция трубопровода	м2 (подвала, чердака)	431,54	8	1	3 452,32
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)					4 312,86
Замеры сопротивления изоляции	линия	188,6	12	1	2 263,20
Измерение тока по фазам	линия	73,6	1	1	73,60
Смена ламп накаливания	шт.	45,45	4	1	181,80
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)					12 883,44
Демонтаж кирпичной кладки	м2	1 326,61	4	1	5 306,44
Ремонт кирпичной кладки стен	м2	1 894,25	4	1	7 577,00
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					26 452,58
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1,82	35	260	16 562,00
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,74	35	12	1 990,80
Мытье окон	м2	15,17	4	1	60,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	3,14	100	2	628,00
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	129,28	0,1	8	103,42
Подметание свежевывающего снега вручную	м2	0,54	40	20	432,00
Подметание территории вручную	м2	0,41	40	78	1 279,20
Посыпка территории песком вручную	м2	2,28	40	25	2 280,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	61,98	0,1	260	1 611,48
Уборка газонов от мусора	м2	0,26	100	52	1 352,00
Уборка скошенной травы	м2	0,51	100	3	153,00
8. Прочие услуги					123 707,08
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,56	394,82	12	2 653,19
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское ГП)	м³	374	86,4	1	32 313,60
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	440	55	1	24 200,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					14 538,00
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3	296,2	1	888,60
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	296,2	4	260,66

