

## Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Красноборское ГП, Культуры д.68Б

Тариф: 38,74

Площадь дома оплачиваемая: 644,78

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итого: 299 750,64

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>299 750,64</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>8 677,82</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	11	1	2 819,63
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	703,2	2	1 673,62
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	1,82	644,78	2	2 347,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	4	2	307,52
Проверка вентканалов квартир	квартир	124,63	11	1	1 370,93
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>					<b>16 836,44</b>
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	61,72	6	1	370,32
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	275	6	1	1 650,00
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>					<b>6 394,26</b>
Замеры сопротивления изоляции	линия	188,6	24	1	4 526,40
Измерение тока по фазам	линия	73,6	1	1	73,60
Техническое обслуживание ГРЦ 5-эт. жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>49 814,24</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1,82	56,7	260	26 830,44
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,74	56,7	12	3 225,10
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	3,14	100	2	628,00
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	129,28	0,1	8	103,42
Очистка территории от снега под скребок	м2	8,08	60	20	9 696,00
Подметание свежесвыпавшего снега вручную	м2	0,54	60	20	648,00
Подметание территории вручную	м2	0,41	60	78	1 918,80
Посыпка территории песком вручную	м2	2,28	60	25	3 420,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,76	100	3	228,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	61,98	0,1	260	1 611,48
Уборка газонов от мусора	м2	0,26	100	52	1 352,00
Уборка скошенной травы	м2	0,51	100	3	153,00
<b>8. Прочие услуги</b>					<b>218 027,88</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,56	644,78	12	4 332,92
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское ГП)	м³	374	180	1	67 320,00
Вывоз ТБО (Форнососовское гп, Красноборское гп)	м³	440	105	1	46 200,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-				13 472,20
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3	550	1	1 650,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	550	4	484,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	Год		1	12	66 226,52
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форнососовское гп, Красноборское гп)	м³	550	3	1	1 650,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	202,92	6	1	1 217,52
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2	644,78	12	15 474,72

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

Председатель совета МКД

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Фамилия И.О Подпись

Управляющий МКД

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Фамилия И.О Подпись

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

**Ротарь О.Б.** \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Фамилия И.О Подпись