

## Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Тосно г., Ленина д.69

Тариф: 35,20

Площадь дома оплачиваемая: 4 289,85

Площадь нежилых помещений: 384,50

Сумма итого: 1 374 554,87

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>1 374 554,87</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>60 799,25</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	93	1	23 838,69
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	632,3	2	1 504,87
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	1,82	4 674,35	2	17 014,63
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2 (подвала, чердака)	1,71	467,9	2	1 600,22
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подвала, чердака)	1,71	467,9	2	1 600,22
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2 (подвала, чердака)	1,71	467,9	1	800,11
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	35	2	2 690,80
Проверка вентканалов квартир	квартир	124,63	93	1	11 590,59
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>					<b>88 041,3</b>
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	метр	163,55	15	1	2 453,25
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	179,9	10	2	3 598,00
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
Смена внутренних трубопроводов канализации d до 100мм	метр	1 240,2	3	1	3 720,60
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	758,97	3	1	2 276,91
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	4 559,37	2	1	9 118,74
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	шт.	3 729,17	1	12	44 750,04
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	608,97	1	12	7 307,64
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>					<b>43 568,94</b>
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	520,49	35	2	36 434,30
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	63,74	2	12	1 529,76
Техническое обслуживание ГРЩ 9-эт. жилых домов	шт.	1 401,22	2	2	5 604,88
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>					<b>3 895,2</b>
Закрытие ливневых труб фанерой	м2	569,16			
Закрытие чердачных слуховых окон поликарбонатом	м2	630,64			
Смена дверных пружин	шт.	324,6	12	1	3 895,20
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>					<b>7 828,6</b>
Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	м2	86,89			
Ремонт рулонного покрытия в два слоя с устройством основания	м2	782,86	10	1	7 828,60
Установка прижимных планок примыканий	т.	242,63			
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>566 582,57</b>
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (10-12эт.)	м2	1,31	939,1	156	191 914,48
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (10-12эт.)	м2	1,31	312,9	260	106 573,74
Генеральная уборка подъездов	м2	29,93	1 252	2	74 944,72
Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	т.	83,2	1	12	998,40
Мытье лестничных площадок и маршей (10-12 эт.)	м2	3,72	1 252	10	46 574,40
Очистка территории от наледи	м2	17,37	47	20	16 327,80
Очистка территории от снега под скребок	м2	8,08	83	20	13 412,80
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	0,54	83	20	896,40
Подметание территории вручную	м2	0,41	83	78	2 654,34

