

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Тосно 2 г. , Московское ш.25

Тариф: 23,77

Площадь дома оплачиваемая: 2 086,53

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итого: 595 245,08

| Вид работ | Единица | Цена | План МКД | | |
|---|-----------------------------|-----------|----------|--------|-------------------|
| | | | Объем | Пер-ть | Сумма |
| <Перечень работ УК> | | | | | 595 245,08 |
| 1. Осмотры МКД | | | | | 33 957,93 |
| Осмотр вводных электрических щитков | шт. | 79,56 | 1 | 2 | 159,12 |
| Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах | квартир | 256,33 | 48 | 1 | 12 303,84 |
| Осмотр кровли | м2 (Кровли) | 1,19 | 640 | 2 | 1 523,20 |
| Осмотр подъездов и конструкций зданий | м2 | 1,82 | 2 086,53 | 2 | 7 594,97 |
| Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении | м2 (подвала, чердака) | 1,71 | 640 | 2 | 2 188,80 |
| Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях | м2 (подвала, чердака) | 1,71 | 640 | 2 | 2 188,80 |
| Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках | м2 (подвала, чердака) | 1,71 | 640 | 1 | 1 094,40 |
| Осмотр электротехнических устройств на л/кл | л/кл | 38,44 | 12 | 2 | 922,56 |
| Проверка вентканалов квартир | квартир | 124,63 | 48 | 1 | 5 982,24 |
| 2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы) | | | | | 63 082,91 |
| Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках) | шт. | 180 | 5 | 1 | 900,00 |
| Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк) | метр | 163,55 | 5 | 1 | 817,75 |
| Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети | метр | 179,9 | 5 | 2 | 1 799,00 |
| Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС) | дом | 14 816,12 | 1 | 1 | 14 816,12 |
| Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии | шт. | 3 729,17 | 1 | 12 | 44 750,04 |
| 3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы) | | | | | 17 802,27 |
| Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов | шт. | 520,49 | 12 | 2 | 12 491,76 |
| Смена выключателя | шт. | 260,73 | 2 | 1 | 521,46 |
| Смена ламп накаливания | шт. | 45,45 | 20 | 1 | 909,00 |
| Смена пакетных выключателей | шт. | 442,7 | 2 | 1 | 885,40 |
| Смена патрона | шт. | 145,17 | 3 | 1 | 435,51 |
| Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения | шт. | 63,74 | 1 | 12 | 764,88 |
| Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов | шт. | 897,13 | 1 | 2 | 1 794,26 |
| 5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы) | | | | | 127 408,95 |
| Герметизация блочных швов отдельными местами (более 80 м) | метр | 570 | 220 | 1 | 125 400,00 |
| Прочистка вентиляционных каналов | м канала | 97,95 | 15 | 1 | 1 469,25 |
| Скалывание сосулек | т. | 17,99 | 30 | 1 | 539,70 |
| 7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории | | | | | 108 737,97 |
| Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5 эт.) | м2 | 1,82 | 36 | 156 | 10 221,12 |
| Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.) | м2 | 1,82 | 106,2 | 260 | 50 253,84 |
| Генеральная уборка подъездов | м2 | 29,93 | 142,2 | 1 | 4 256,05 |
| Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.) | м2 | 4,74 | 142,2 | 11 | 7 414,31 |
| Мытье окон | м2 | 15,17 | 34,3 | 2 | 1 040,66 |
| Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др. | м2 | 3,14 | 524,2 | 2 | 3 291,98 |
| Очистка контейнерной площадки в холодный период | м2 | 8,08 | 0,2 | 8 | 12,93 |
| Очистка территории от наледи | м2 | 17,37 | 12 | 20 | 4 168,80 |
| Очистка территории от снега под скребок | м2 | 8,08 | 85,8 | 20 | 13 865,28 |
| Подметание свежевывавшего снега вручную | м2 | 0,54 | 85,8 | 20 | 926,64 |
| Подметание территории вручную | м2 | 0,41 | 85,8 | 78 | 2 743,88 |
| Посыпка территории песком вручную | м2 | 2,28 | 85,8 | 25 | 4 890,60 |
| Сезонное выкашивание газонов | м2 | 0,76 | 524,2 | 2 | 796,78 |

