

## Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Рябово п., Новая д. 2

Тариф: 21,72

Площадь дома оплачиваемая: 479,00

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итого: 124 825,98

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>124 825,98</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>7 870,32</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	12	1	3 075,96
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	522	2	1 242,36
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	1,82	479	2	1 743,56
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	2	2	153,76
Проверка вентканалов квартир	квартир	124,63	12	1	1 495,56
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>					<b>24 633,86</b>
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	548,89	2	1	1 097,78
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	179,9	15	2	5 397,00
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	275	2	1	550,00
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 50 мм	метр	924,32	3	1	2 772,96
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>					<b>3 535,1</b>
Смена выключателя	шт.	260,73	2	1	521,46
Смена ламп накаливания	шт.	45,45	10	1	454,50
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	63,74	1	12	764,88
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>					<b>700,28</b>
Смена стекол в деревянных переплетах площадью до 1 м2	м2	700,28	1	1	700,28
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>					<b>10 524,05</b>
Прочистка вентиляционных каналов	м канала	97,95	10	1	979,50
Разборка покрытий кровель из волнистых асбестоцементных материалов	м2	69,01	20	1	1 380,20
Ремонт отдельными местами кровли из асбоцементных листов	м2	367,74	20	1	7 354,80
Скалывание сосулек	т.	17,99	45	1	809,55
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>16 076,52</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1,82	50	52	4 732,00
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	3,14	46	2	288,88
Очистка контейнерной площадки в холодный период	м2	8,08	0,1	8	6,46
Очистка территории от наледи	м2	17,37	4	20	1 389,60
Очистка территории от снега под скребок	м2	8,08	20	20	3 232,00
Подметание свежеснежавшего снега вручную	м2	0,54	20	20	216,00
Подметание территории вручную	м2	0,41	20	78	639,60
Посыпка территории песком вручную	м2	2,28	20	25	1 140,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,76	175	2	266,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	61,98	0,1	260	1 611,48
Уборка газонов от мусора	м2	0,26	175	52	2 366,00
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,5	20	1	10,00
Уборка скошенной травы	м2	0,51	175	2	178,50
<b>8. Прочие услуги</b>					<b>61 485,85</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,56	479	12	3 218,88
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	м³	460	61	1	28 060,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					10 862,60

