

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2013 - 31.07.2014

Город, адрес: Тосно г., Октябрьская д.77

Тариф: 8,05

Площадь дома оплачиваемая: 280,40

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 27 086,58

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					27 086,58
1. Осмотры МКД					1 239,22
Осмотр вводных электрических щитков	шт.		1,00	2	149,18
Осмотр подъездов и конструкций зданий	кв.		242,00	2	827,64
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2		82,00	2	262,40
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)					10 707,05
Изготовление и установка дверного полотна с коробкой 2*0,4 м	кол.		1,00	1	3 111,19
Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	кол.		1,00	1	1 618,31
Ремонт дверных коробок в каменных стенах без снятия полотна	коробка		1,00	1	898,31
Ремонт оконных переплетов	створка		3,00	1	3 914,01
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.		2,00	1	246,40
Смена стекол в деревянных переплетах площадью до 1 м2	м2		1,40	1	918,83
8. Прочие услуги					15 140,31
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,54	280,40	12	1 816,99
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское ГП)	м2	299,67	3,60	1	1 078,81
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	кол.		19,60	1	7 448,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	кол.				2 462,42
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м2	441,46	1,40	1	618,04
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	0,51	280,40	12	1 716,05

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

* с апреля 2016 года, цена за м2 будет откорректирована в соответствии с установленным Законом порядке.
