2 014

Тепловые сети

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: **01.08.2014 - 31.07.2015**

Город, адрес: **Форносово п., Павловское ш.23**

Тариф: **12,50**

Площадь дома оплачиваемая: **480,59**

Площадь нежилых помещений: **Отсутствует**

Сумма итого: **72 107,9**

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					**72 107,9**
1. Осмотры МКД					**4 606,87**
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	1	79,56
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	12	1	3 075,96
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	420	1	499,80
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	1,82	480,59	1	874,67
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	2	1	76,88
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)					**14 816,12**
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)					**897,13**
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	897,13	1	1	897,13
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					**4 044,86**
Очистка контейнерной площадки в холодный период	м2	8,08	0,25	8	16,16
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	61,98	0,25	260	4 028,70
8. Прочие услуги					**47 742,92**
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	1,07	480,59	12	6 170,78
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	440	78,2	1	34 408,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3	36,1	1	108,30
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	36,1	4	31,77
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	Год				
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	550	5	1	2 750,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	202,92	6	1	1 217,52
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	0,53	480,59	12	3 056,55

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

Председатель совета МКД _____ / _____

Фамилия И.О Подпись

Управляющий МКД _____ / _____

Фамилия И.О Подпись

Директор Филиала УК "Тепловые сети" Ротарь О.Б. / _____

Фамилия И.О Подпись