

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2015 - 31.10.2015

Город, адрес: Пельгорское п., Рычина д. 9

Тариф: 21,46

Площадь дома оплачиваемая: 885,02

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 56 982,91

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					56 982,91
1. Осмотры МКД					3 493,92
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	89,51	1	1	89,51
Осмотр кровли	м2	1,34	993	1	1 330,62
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	2,05	885,02	1	1 814,29
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	43,25	6	1	259,50
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)					4 231,83
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	метр	183,99	2	1	367,98
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	257,59	15	1	3 863,85
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)					4 737,7
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	71,71	1	3	215,13
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1 009,27	1	1	1 009,27
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	585,55	6	1	3 513,30
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					4 848,58
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2,05	59	26	3 144,70
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	65,96	0,1	75	494,70
Уборка газонов в летний период	м2	0,45	305	7	960,75
Уборка территории в летний период	м2	0,49	19,5	26	248,43
8. Прочие услуги					39 670,88
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	1,2	885,02	3	3 186,07
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	м³	506	25	1	12 650,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-				580,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	442,9	1	97,44
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп)	м³	678,5	2	1	1 357,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	400,08	11	1	4 400,88
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	шт.	11,05	885,02	1	9 779,47
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	2,87	885,02	3	7 620,02

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

Председатель совета МКД

Фамилия И.О. Подпись

Управляющий МКД

Фамилия И.О. Подпись

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

Ротарь О.Б. Подпись
Фамилия И.О.