

# Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Период: 01.01.2017 - 31.12.2017

Город, адрес: Форносово п., Круговая д.24А

Плата за 1 м2 (общей площади жилья), руб. : 28,20

Площадь жилых помещений, м2: 322,06

Площадь нежилых помещений, м2: Отсутствует

Сумма итого, руб.: 108 971,76

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>108 971,76</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>8 446,94</b>
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	299,91	8,00	1	2 399,28
Осмотр кровли	м2	1,40	420,00	2	1 176,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	2,13	322,06	2	1 371,98
Проверка вентканалов квартир	квартир	145,82	8,00	3	3 499,68
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>					<b>1 414,40</b>
Смена ламп светодиодных	шт.	282,88	5,00	1	1 414,40
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>					<b>842,00</b>
Скалывание сосулек	п.м.	21,05	40,00	1	842,00
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>16 630,98</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	2,13	25,00	104	5 538,00
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	6,95	25,00	12	2 085,00
Мытье окон	м2	17,75	1,50	1	26,63
Отмывка особо загрязнённых мест	м2	518,33	1,00	1	518,33
Сезонное выкашивание газонов	м2	1,49	300,00	3	1 341,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	68,60	0,07	260	1 248,52
Уборка газонов в летний период	м2	0,47	300,00	30	4 230,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	13,55	5,00	22	1 490,50
Уборка территории в летний период	м2	0,51	5,00	60	153,00
<b>8. Прочие услуги</b>					<b>81 637,44</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	1,25	322,06	12	4 830,90
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	523,46	84,00	1	43 970,64
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-				9 900,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	695,06	8,00	1	5 560,48
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	346,74	4,00	1	1 386,96
Услуга за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	м2			12	748,93
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2			12	2 913,00
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2			12	809,66
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	2,98	322,06	12	11 516,87


Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

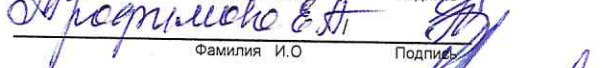
Председатель совета МКД

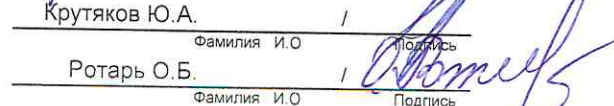
Управляющий МКД

Ведущий специалист

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

  
 Погребекко Л.М.      Подпись  
 Фамилия И.О.

  
 Крутяков Ю.А.      Подпись  
 Фамилия И.О.

  
 Ротарь О.Б.      Подпись  
 Фамилия И.О.