

**Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг по содержанию и ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

Период: 01.01.2017 - 31.12.2017

Город, адрес: **Форносово п., Круговая д.24**

Плата за 1 м2 (общей площади жилья), руб. : **34,48**

Площадь жилых помещений, м2: **325,60**

Площадь нежилых помещений, м2: **Отсутствует**

Сумма итого, руб.: **134 714,68**

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>134 714,68</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>8 648,20</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	93,09	1,00	2	186,18
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	299,91	8,00	1	2 399,28
Осмотр кровли	м2	1,40	420,00	2	1 176,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	2,13	325,60	2	1 387,06
Проверка вентканалов квартир	квартир	145,82	8,00	3	3 499,68
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>					<b>17 334,94</b>
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	17 334,94	1,00	1	17 334,94
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>					<b>3 513,70</b>
Смена ламп светодиодных	шт.	282,88	5,00	1	1 414,40
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1 049,65	1,00	2	2 099,30
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>14 831,62</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	2,13	25,00	104	5 538,00
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	6,95	25,00	12	2 085,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	1,49	232,45	3	1 039,05
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	68,60	0,07	260	1 248,52
Уборка газонов в летний период	м2	0,47	232,45	30	3 277,55
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	13,55	5,00	22	1 490,50
Уборка территории в летний период	м2	0,51	5,00	60	153,00
<b>8. Прочие услуги</b>					<b>90 386,22</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	1,25	325,60	12	4 884,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	523,46	95,00	1	49 728,70
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-				12 300,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	695,06	9,00	1	6 255,54
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	346,74	4,00	1	1 386,96
Услуга за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	м2			12	716,36
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2			12	2 696,74
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2			12	774,46
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	2,98	325,60	12	11 643,46

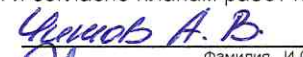
Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.


Председатель совета МКД

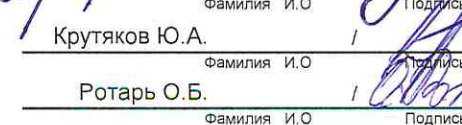
Управляющий МКД

Ведущий специалист

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

  
 Ушаков А.В.  
 \_\_\_\_\_  
 Фамилия И.О. Подпись

  
 Крутяков Ю.А.  
 \_\_\_\_\_  
 Фамилия И.О. Подпись

  
 Ротарь О.Б.  
 \_\_\_\_\_  
 Фамилия И.О. Подпись