

Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Период: 01.01.2017 - 31.12.2017

Город, адрес: Тосно 2 г. , Московское ш. 9

Плата за 1 м2 (общей площади жилья), руб. : 23,84

Площадь жилых помещений, м2: 297,70

Площадь нежилых помещений, м2: Отсутствует

Сумма итого, руб.: 85 149,68

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					85 149,68
1. Осмотры МКД					3 638,24
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	299,91	4,00	1	1 199,64
Осмотр кровли	м2	1,40	418,00	2	1 170,40
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	2,13	297,70	2	1 268,20
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)					17 334,94
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	17 334,94	1,00	1	17 334,94
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					9 534,00
Механизированная уборка территории	м2	2,27	200,00	21	9 534,00
8. Прочие услуги					54 642,50
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,46	297,70	12	5 215,70
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	477,70	27,00	1	12 897,90
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-				19 941,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	633,70	1,00	1	633,70
Услуга за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	м2			12	472,10
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2			12	370,85
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	4,23	297,70	12	15 111,25

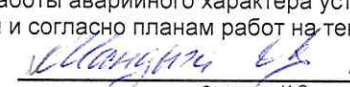
Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

Председатель совета МКД

Управляющий МКД

Ведущий специалист

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

	И.О.	Подпись
Рябовича А.А.		
Крутяков Ю.А.		
Ротарь О.Б.		