

Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг по содержанию и ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

Период: 01.01.2017 - 31.12.2017

Город, адрес: Трубников Бор д., Железнодорожная д. 2 "Тр.Бор"

Плата за 1 м2 (общей площади жилья), руб. : 30,77

Площадь жилых помещений, м2: 658,50

Площадь нежилых помещений, м2: Отсутствует

Сумма итого, руб.: 243 178,96

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					243 178,96
1. Осмотры МКД					10 720,86
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	93,09	1,00	1	93,09
Осмотр кровли	м2	1,40	588,00	1	823,20
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	2,13	658,50	2	2 805,21
Проверка вентканалов квартир	квартир	145,82	16,00	3	6 999,36
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)					2 099,30
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1 049,65	1,00	2	2 099,30
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)					80 000,00
Выполнение работ по смете (Общестроительные)	кол.				80 000,00
8. Прочие услуги					150 358,80
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,66	658,50	12	5 215,32
Вывоз стоков со сливом на КТ: Форносовское гп, Трубниковское сп	м³	478,40	10,00	1	4 784,00
Вывоз ТБО (Трубниковское сп)	м³	706,50	94,00	1	66 411,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-				40 400,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Трубниковское сп)	м³	940,50	11,00	1	10 345,50
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2				4 633,28
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2,35	658,50	12	18 569,70

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

Председатель совета МКД

Селищева Н.С. | Селищев
Фамилия И.О. | Подпись

Управляющий МКД

Головина А.А. | Головина
Фамилия И.О. | Подпись

Ведущий специалист

Крутяков Ю.А. | Крутяков
Фамилия И.О. | Подпись

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

Ротарь О.Б. | Ротарь
Фамилия И.О. | Подпись