

**Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.**

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Город, адрес: Тосно г., Октябрьская д.72

Плата, руб./м2: **8,52**

Площадь жилых помещений, м2: **87,34**

Площадь нежилых помещений, м2: **Отсутствует**

Сумма итого, руб.: **8 926,04**


Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>8 926,04</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>726,58</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	109,09	2,00	1	218,18
Осмотр кровли	м2	1,64	155,00	2	508,40
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>					<b>2 460,14</b>
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1 230,07	2,00	1	2 460,14
<b>8. Прочие услуги</b>					<b>5 739,32</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,77	87,34	12	807,02
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-	-	-	-	2 000,00
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	шт.	327,60	2,00	3	1 965,60
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	33,60	2,00	3	201,60
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	0,73	87,34	12	765,10

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам на текущий год.

Управляющий МКД

Головкина А.А. / 

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М. / 

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

Ротарь О.Б. / 