

**Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД**

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Город, адрес: Тосно г., Октябрьская д.72

Плата , руб. /м2: **10,70**

Площадь жилых помещений, м2: **87,34**

Площадь нежилых помещений, м2: **Отсутствует**

Сумма итого, руб.: **11 212,97**

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					
<b>1. Осмотры МКД</b>					
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	114,54	2,00	1	229,08
Осмотр кровли	м2	1,72	155,00	2	533,20
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>					
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1 291,58	2,00	1	2 583,16
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					
<b>7.4 Прочее</b>					
Вывоз батареек	шт.	2,94	4,00	1	11,76
Вывоз ламп	шт.	29,11	2,00	1	58,22
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	970,07	1,00	1	970,07
<b>8. Прочие услуги</b>					
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,81	87,34	12	848,94
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-	-	-	-	2 500,00
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	Дымоход, шт.	405,00	2,00	3	2 430,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вент. канал, шт.	42,00	2,00	3	252,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без центрального отопления)	м2	0,76	87,34	12	796,54

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам на текущий год.

Управляющий МКД

Головкина А.А.

Фамилия И.О.

Подпись

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Фамилия И.О.

Подпись

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

Ротарь О.Б.

Фамилия И.О.

Подпись