

Планный перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Тосно г., Боярова д.10

Тариф: 24,32

Площадь дома оплачиваемая: 615,80

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 179 747,64

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					179 747,64
1. Осмотры МКД					11 143,22
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	12	1	1 495,56
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	12	1	3 075,96
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	578	2	1 375,64
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	615,8	2	2 241,51
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (Чердака)	1,71	455	2	1 556,10
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2 (Чердака)	1,71	455	1	778,05
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	6	2	461,28
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)					27 520,76
Очистка дворовой канализации, в т.ч. дренажной сети	метр	179,9	15	2	5 397,00
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	608,97	1	12	7 307,64
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)					8 850,47
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	520,49	6	2	6 245,88
Смена ламп накаливания	шт.	45,45	1	1	45,45
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	63,74	1	12	764,88
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)					9 399,99
Ремонт дощатых покрытий	м2	570,48	8	1	4 563,84
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция	1 790,64	1	1	1 790,64
Устройство цементной стяжки до 20 мм	м2	1 015,17	3	1	3 045,51
5. Содержание конструктивных элементов (кровельные работы)					6 925,25
Разборка покрытий кровель из волнистых асбестоцементных материалов	м2	69,01	2	1	138,02
Ремонт отдельными местами кровли из асбестоцементных листов	м2	367,74	2	1	735,48
Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах	шт.	4 110,71	1	1	4 110,71
Установка прижимных планок примыканий	п/м	242,63	8	1	1 941,04
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					27 443,12
7.3. Санитарное содержание на 2014-15					27 443,12
Обрезка и прореживание кустарников Н	шт.	6,88	100	1	688,00
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.Н	м2	3,14	613,6	2	3 853,41
Очистка контейнерной площадки в холодный период Н	м2	8,08	0,3	8	19,39
Очистка территории от наледи Н	м2	17,37	3,6	20	1 250,64
Очистка территории от снега под скребок Н	м2	8,08	3	20	484,80
Подметание свежеснежного снега вручную Н	м2	0,54	64,4	20	695,52
Подметание территории вручную Н	м2	0,41	64,4	78	2 059,51
Посыпка территории песком вручную Н	м2	2,28	64,4	25	3 670,80
Сезонное выкашивание газонов Н	м2	0,76	613,6	2	932,67
Уборка вокруг контейнерных площадок (площадью 16 кв.м.) вручнуюН	шт.	61,98	0,3	260	4 834,44
Уборка газонов от мусораН	м2	0,26	613,6	52	8 295,87
Уборка песка после зимнего сезона Н	м2	0,5	64,4	1	32,20
Уборка скошенной травы	м2	0,51	613,6	2	625,87

