

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Форносово п., Круговая д.13

Площадь дома оплачиваемая: 533,69

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 191 379

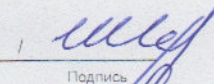
01.08.2014 тариф 21,12 р.

01.11.2014 тариф 32,81 р.

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					191 379
1. Осмотры МКД					9 809,05
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	12	1	1 495,56
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	12	1	3 075,96
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	630	2	1 499,40
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	533,69	2	1 942,63
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	вала, чердака)	1,71	350	2	1 197,00
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	вала, чердака)	1,71	350	1	598,50
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)					22 012,12
Очистка дворовой канализации, в т.ч. дренажной сети	метр	179,9	20	2	7 196,00
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)					3 587,66
Измерение тока по фазам	линия	73,6	1	1	73,60
Ремонт силового предохранительного шкафа	шт.	2 377,81	1	1	2 377,81
Смена ламп накаливания	шт.	45,45	25	1	1 136,25
5. Содержание конструктивных элементов (кровельные работы)					1 024,13
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	21,79	47	1	1 024,13
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					19 294,87
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1,82	48,3	104	9 142,22
Генеральная уборка подъездов	м2	29,93	48,3	1	1 445,62
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,74	48,3	11	2 518,36
Мытье окон	м2	15,17	3,4	1	51,58
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	129,28	0,09	8	93,08
Очистка территории от наледи	м2	17,37	2,4	10	416,88
Очистка территории от снега под скребок	м2	8,08	16	10	1 292,80
Подметание территории вручную	м2	0,41	10	56	229,60
Посыпка территории песком вручную	м2	2,28	10	8	182,40
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,76	400	2	608,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	61,98	0,09	260	1 450,33
Уборка газонов от мусора	м2	0,26	400	14	1 456,00
Уборка скошенной травы	м2	0,51	400	2	408,00
8. Прочие услуги					135 651,17
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	1,07	533,69	12	6 852,58
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	440	92	1	40 480,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					12 295 р. + 56 131р.
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	550	5	1	2 750,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	202,92	4	1	811,68
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	2,55	533,69	12	16 330,91

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

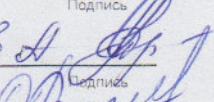
Председатель совета МКД

Мешко И.Н. | 

Фамилия И.О

Подпись

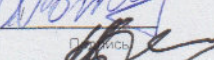
Управляющий МКД

Трудишова Е.А. | 

Фамилия И.О

Подпись

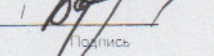
Зам. дир. по работе с населением

Ротарь О.Б. | 

Фамилия И.О

Подпись

Зам. генерального директора

Козаченко В.В. | 

Фамилия И.О

Подпись