

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Форносово п., Круговая д.24А

Тариф: 21,76

Площадь дома оплачиваемая: 322,06

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 84 095,41

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					84 095,41
1. Осмотры МКД					5 219,58
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	8	1	997,04
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	8	1	2 050,64
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	420	2	999,60
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	322,06	2	1 172,30
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)					1 799
Очистка дворовой канализации, в т.ч. дренажной сети	метр	179,9	5	2	1 799,00
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)					2 905,91
Измерение тока по фазам	линия	73,6	1	1	73,60
Ремонт силового предохранительного шкафа	шт.	2 377,81	1	1	2 377,81
Смена ламп накаливания	шт.	45,45	10	1	454,50
5. Содержание конструктивных элементов (кровельные работы)					359,8
Скалывание сосулек	т.	17,99	20	1	359,80
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					10 583,86
7.3. Санитарное содержание на 2014-15					10 583,86
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1,82	25	104	4 732,00
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,74	25	12	1 422,00
Очистка контейнерной площадки в холодный период	м2	8,08	0,07	8	4,52
Очистка территории от наледи	м2	17,37	5	10	868,50
Очистка территории от снега под скребок	м2	8,08	5	20	808,00
Подметание территории вручную	м2	0,41	5	56	114,80
Посылка территории песком вручную	м2	2,28	5	10	114,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,76	300	2	456,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	61,98	0,07	260	1 128,04
Уборка газонов от мусора	м2	0,26	300	12	936,00
8. Прочие услуги					63 227,26
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств Н	м2	1,07	322,06	12	4 135,25
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	440	84	1	36 960,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					7 538,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	Год		1	12	1 177,29
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	550	5	1	2 750,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	202,92	4	1	811,68
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово) Н	м2	2,55	322,06	12	9 855,04

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

Председатель совета МКД

Людмила И.О. ✓ *Труфанова*

Фамилия И.О.

Подпись

Управляющий МКД

Труфанова В.А. ✓ *Труфанова*

Фамилия И.О.

Подпись

2 из 2

Зам. дир. по работе с населением

Ротарь О.Б.

Фамилия И.О

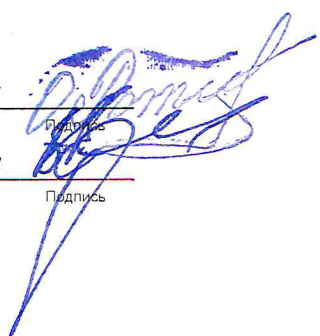
Подпись

Зам. генерального директора

Козаченко В.В.

Фамилия И.О

Подпись

Handwritten signatures in blue ink. The top signature is for Rotary O.B. and the bottom signature is for Kozachenko V.V. The signatures are written over the signature lines and extend upwards and downwards.