

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Форносово п., Круговая д. 9

Тариф: 21,17

Площадь дома оплачиваемая: 507,94

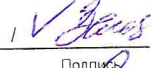
Площадь нежилых помещений: Отсутствует

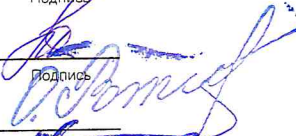
Сумма итогов: 129 047,49

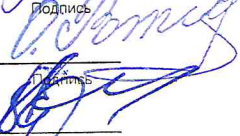
Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					129 047,49
1. Осмотры МКД					9 719,81
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	12	1	1 495,56
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	12	1	3 075,96
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	550	2	1 309,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	507,94	2	1 848,90
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	вала, чердака)	1,71	327	2	1 118,34
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	вала, чердака)	1,71	327	1	559,17
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	2	2	153,76
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)					20 213,12
Очистка дворовой канализации, в т.ч. дренажной сети	метр	179,9	15	2	5 397,00
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)					5 081,07
Ремонт силового предохранительного шкафа	шт.	2 377,81	1	1	2 377,81
Смена ламп накаливания	шт.	45,45	20	1	909,00
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
5. Содержание конструктивных элементов (кровельные работы)					575,68
Скалывание сосулек	т.	17,99	32	1	575,68
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					17 820,22
7.3. Санитарное содержание на 2014-15					17 820,22
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1,82	48,3	104	9 142,22
Генеральная уборка подъездов	м2	29,93	48,3	1	1 445,62
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,74	48,3	11	2 518,36
Мытье окон	м2	15,17	3,4	1	51,58
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	3,14	300	1	942,00
Очистка контейнерной площадки в холодный период	м2	8,08	0,09	8	5,82
Очистка территории от наледи	м2	17,37	2,4	6	250,13
Очистка территории от снега под скребок	м2	8,08	6	10	484,80
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	0,54	6	20	64,80
Подметание территории вручную	м2	0,41	6	56	137,76
Посыпка территории песком вручную	м2	2,28	6	10	136,80
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,76	100	2	152,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	61,98	0,09	260	1 450,33
Уборка газонов от мусора	м2	0,26	300	12	936,00
Уборка скошенной травы	м2	0,51	100	2	102,00
8. Прочие услуги					75 637,59
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств Н	м2	1,07	507,94	12	6 521,95
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	440	87	1	38 280,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					11 731,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	550	5	1	2 750,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	202,92	4	1	811,68

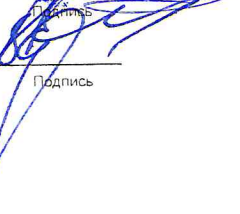
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово) Н	м2	2,55	507,94	12	15 542,96
---	----	------	--------	----	-----------

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

Председатель совета МКД Засерова М.Е. | 
Фамилия И.О Подпись

Управляющий МКД Дерюгина Е.А. | 
Фамилия И.О Подпись

Зам. дир. по работе с населением Ротарь О.Б. | 
Фамилия И.О Подпись

Зам. генерального директора Козаченко В.В. | 
Фамилия И.О Подпись