

Планный перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: **Форносово п., Школьная д.10 "Форн"**

Тариф: **20,74**

Площадь дома оплачиваемая: **526,70**

Площадь нежилых помещений: **Отсутствует**

Сумма итогов: **131 090,1**

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					131 090,1
1. Осмотры МКД					6 642,47
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	12	1	1 495,56
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	12	1	3 075,96
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	526,7	2	1 917,19
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	2	2	153,76
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)					20 213,12
Очистка дворовой канализации, в т.ч. дренажной сети	метр	179,9	15	2	5 397,00
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)					4 972,87
Измерение тока по фазам	линия	73,6	1	1	73,60
Ремонт силового предохранительного шкафа	шт.	2 377,81	1	1	2 377,81
Смена ламп накаливания	шт.	45,45	16	1	727,20
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)					723,1
Укрепление коробок чердачных люков и выходов на кровлю	шт.	723,1	1	1	723,10
5. Содержание конструктивных элементов (кровельные работы)					6 476,4
Скальвание сосуллек	п/м	17,99	30	12	6 476,40
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					19 110,61
7.3. Санитарное содержание на 2014-15					19 110,61
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.) Н	м2	1,82	49,6	104	9 388,29
Генеральная уборка подъездов Н	м2	29,93	49,6	1	1 484,53
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.) Н	м2	4,74	49,6	11	2 586,14
Мытье окон Н	м2	15,17	3,4	2	103,16
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.Н	м2	3,14	340	1	1 067,60
Очистка контейнерной площадки в холодный период (площадью 16 кв. м.) Н	м2	8,08	0,09	8	5,82
Очистка территории от наледи Н	м2	17,37	6	10	1 042,20
Очистка территории от снега под скребок Н	м2	8,08	6	10	484,80
Подметание свежевывающего снега вручную Н	м2	0,54	6	10	32,40
Подметание территории вручную Н	м2	0,41	6	39	95,94
Посыпка территории песком вручную Н	м2	2,28	6	15	205,20
Сезонное выкашивание газонов Н	м2	0,76	340	2	516,80
Уборка вокруг контейнерных площадок (площадью 16 кв. м.) вручнуюН	шт.	61,98	0,09	260	1 450,33
Уборка газонов от мусораН	м2	0,26	340	6	530,40
Уборка отмосток от мусора Н	м2	0,26	75	6	117,00
8. Прочие услуги					72 951,53
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	1,07	526,7	12	6 762,83
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	440	77	1	33 880,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					12 630,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	550	5	1	2 750,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	202,92	4	1	811,68

Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобства (п. Рябово, п. Форносово)	м2	2,55	526,7	12	16 117,02
--	----	------	-------	----	-----------

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

Председатель совета МКД

Дементьева С.А. | Дементьева С.А.

Фамилия И.О

Подпись

Управляющий МКД

Жукова Е.В. | Жукова Е.В.

Фамилия И.О

Подпись

Зам. дир. по работе с населением

Ротарь О.Б. | Ротарь О.Б.

Фамилия И.О

Подпись

Зам. генерального директора

Козаченко В.В. | Козаченко В.В.

Фамилия И.О

Подпись