

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Форносово п., Школьная д.12
"Форн"

Тариф: 29,54

Площадь дома оплачиваемая: 542,54

площадь нежилых помещений: Отсутствует

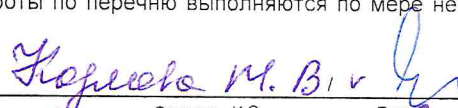
Сумма итогов: 192 299,86

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					192 299,86
1. Осмотры МКД					8 173,89
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	12	1	1 495,56
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	12	1	3 075,96
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,2	550	2	1 320,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	542,54	2	1 974,85
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	4	2	307,52
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)					22 631,68
Очистка дворовой канализации, в т.ч. дренажной сети	метр	179,9	15	2	5 397,00
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
Прочистка дренажного колодца	шт.	2 418,56	1	1	2 418,56
3. Содержание внутридомовых сетей					4 972,87
Измерение тока по фазам	линия	73,6	1	1	73,60
Ремонт силового предохранительного шкафа	шт.	2 377,81	1	1	2 377,81
Смена ламп накаливания	шт.	45,45	16	1	727,20
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)					11 108,78
Демонтаж кирпичной кладки	м2	1 326,61	3	1	3 979,83
Ремонт кирпичной кладки стен	м2	1 894,25	3	1	5 682,75
Укрепление коробок чердачных люков и выходов на кровлю	шт.	723,1	2	1	1 446,20
5. Содержание конструктивных элементов (кровельные работы)					3 808,2
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	21,79	150	1	3 268,50
Скалывание сосулек	т.	17,99	30	1	539,70
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					27 180,78
7.3. Санитарное содержание на 2014-15					27 180,78
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1,82	51,3	104	9 710,06
Генеральная уборка подъездов	м2	29,93	51,3	1	1 535,41
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,74	51,3	11	2 674,78
Мытье окон	м2	15,17	5,3	1	80,40
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	3,14	360	2	2 260,80
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	129,28	0,09	8	93,08
Очистка территории от наледи	м2	17,37	6	20	2 084,40
Очистка территории от снега под скребок	м2	8,08	2,4	20	387,84
Подметание свежевывавшего снега вручную	м2	0,54	6	20	64,80
Подметание территории вручную	м2	0,41	6	78	191,88
Посыпка территории песком вручную	м2	2,28	6	25	342,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,76	260	2	395,20
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	61,98	0,09	260	1 450,33
Уборка газонов от мусора	м2	0,26	380	52	5 137,60
Уборка отмосток от мусора	м2	0,26	75	26	507,00
Уборка скошенной травы	м2	0,51	260	2	265,20
8. Прочие услуги					114 423,66

Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств Н	м2	1.07	542.54	12	6 966.21
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м ³	440	97	1	42 680,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					11 819,61
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	Год		1	12	32 794,44
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м ³	550	5	1	2 750,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	202.92	4	1	811,68
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово) Н	м2	2.55	542.54	12	16 601,72

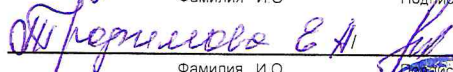
Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

Председатель совета МКД



 Фамилия И О Подпись

Управляющий МКД



 Фамилия И О Подпись

Зам. дир. по работе с населением

Ротарь О.Б.

 Фамилия И О Подпись

Зам. генерального директора

Козаченко В.В.

 Фамилия И О Подпись