

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Форносово п., Вокзальная д.17

Тариф: **23,83**

Площадь дома оплачиваемая: **461,40**

Площадь нежилых помещений: **Отсутствует**

Сумма итогов: **131 934,5**

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					131 934,5
1. Осмотры МКД					4 167,18
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	12	1	1 495,56
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	350	2	833,00
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	461,4	2	1 679,50
3. Содержание внутридомовых сетей					6 254,03
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	520,49	2	2	2 081,96
Ремонт силового предохранительного шкафа	шт.	2 377,81	1	1	2 377,81
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					17 295,44
7.3. Санитарное содержание на 2014-15					17 295,44
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1,82	61,6	104	11 659,65
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,74	61,6	6	1 751,90
Мытье окон	м2	15,17	3	1	45,51
Очистка контейнерной площадки в холодный период	м2	8,08	0,03	8	1,94
Очистка территории от наледи	м2	17,37	20	5	1 737,00
Очистка территории от снега под скребок	м2	8,08	20	10	1 616,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	61,98	0,03	260	483,44
8. Прочие услуги					104 217,85
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств Н	м2	0,56	461,4	12	3 100,61
Вывоз стоков со сливом на КТ(Рябовское гп, Форносовское гп)	м³	391	57,6	1	22 521,60
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	440	84	1	36 960,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					9 389,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	Год		1	12	26 909,22
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	550	4	1	2 200,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	202,92	1	1	202,92
Услуги управления в Тосно, Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77; д. Новолисино.ул.Школьная,д.15; с/х Ушаки, пр.Кирова, д.222, г.п. Форносово Н	м2	0,53	461,4	12	2 934,50

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

Председатель совета МКД

Жамова Е.В. / *Алексеев*
Фамилия И.О. Подпись

Управляющий МКД

Труфанова Е.А. / *Труфанов*
Фамилия И.О. Подпись

Зам. дир. по работе с населением

Ротарь О.Б.
Фамилия И.О. Подпись

Зам. генерального директора

Козаченко В.В.
Фамилия И.О. Подпись