

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Форносово п., Вокзальная д.23

Тариф: 20,92

Площадь дома оплачиваемая: 284,70

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итого: 71 459,39

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					
					71 459,39
1. Осмотры МКД					
					2 960,98
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	5	1	623,15
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	480	2	1 142,40
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	284,7	2	1 036,31
3. Содержание внутридомовых сетей					
					4 393,61
Смена отдельных участков внутренней проводки	т.	173,29	15	1	2 599,35
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					
					8 189,61
7.3. Санитарное содержание на 2014-15					
					8 189,61
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1,82	30,6	104	5 791,97
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,74	30,6	6	870,26
Очистка контейнерной площадки в холодный период	м2	8,08	0,03	8	1,94
Очистка территории от снега под скребок	м2	8,08	10	10	808,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	61,98	0,03	260	483,44
Уборка газонов от мусора	м2	0,26	150	6	234,00
8. Прочие услуги					
					55 915,19
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств Н	м2	0,56	284,7	12	1 913,18
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	440	68	1	29 920,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					5 179,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	Год		1	12	14 486,48
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	550	4	1	2 200,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	202,92	2	1	405,84
Услуги управления в Тосно, Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77; д. Новолисино.ул.Школьная,д.15; с/х Ушаки, пр.Кирова, д.222, г.п. Форносово Н	м2	0,53	284,7	12	1 810,69

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

Председатель совета МКД

Завьялова В.И.

Фамилия И.О.

Подпись

Управляющий МКД

Журилова Е.А.

Фамилия И.О.

Подпись

Зам. дир. по работе с населением

Ротарь О.Б.

Фамилия И.О.

Подпись

Зам. генерального директора

Козаченко В.В.

Фамилия И.О.

Подпись