

## Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Георгиевское д., Георгиевское д. 2

Тариф: 52,70

Площадь дома оплачиваемая: **437,10**

Площадь нежилых помещений: **Отсутствует**

Сумма итогов: **276 446,71**

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>276 446,71</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>7 646,6</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	12	1	1 495,56
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	12	1	3 075,96
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	380	2	904,40
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	437,1	2	1 591,04
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2 (подвала, чердака)	1,71	156	1	266,76
Осмотр электротехнических устройств на л/кп	л/кп	38,44	2	2	153,76
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)</b>					<b>4 518,74</b>
Замеры сопротивления изоляции Н	линия	188,6	10	1	1 886,00
Измерение тока по фазам Н	линия	73,6	1	1	73,60
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения Н	шт.	63,74	1	12	764,88
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов Н	шт.	897,13	1	2	1 794,26
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>8 185,29</b>
<b>7.3. Санитарное содержание на 2014-15</b>					<b>8 185,29</b>
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	129,28	0,1	8	103,42
Очистка территории от наледи Н	м2	17,37	4	20	1 389,60
Очистка территории от снега под скребок Н	м2	8,08	22,1	20	3 571,36
Подметание свежевывающего снега вручную Н	м2	0,54	22,1	20	238,68
Посыпка территории песком вручную Н	м2	2,28	22,1	25	1 259,70
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную Н	шт.	61,98	0,1	260	1 611,48
Уборка песка после зимнего сезона Н	м2	0,5	22,1	1	11,05
<b>8. Прочие услуги</b>					<b>256 096,08</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств Н	м2	0,56	437,1	12	2 937,31
Вывоз стоков со сливом на КТ (Тосненское гп)	м³	340	80	1	27 200,00
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	400	33	1	13 200,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					10 197,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	218,5	4	192,28
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	Год				191 379,09
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	500	1	1	500,00
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств Н	м2	2	437,1	12	10 490,40

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

Председатель совета МКД

Александр А.В. / АВ  
Фамилия И.О. Подпись

Управляющий МКД

Скочникова Е.А. / ЕА  
Фамилия И.О. Подпись

Зам. дир. по работе с населением

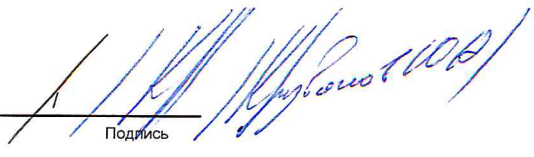
Ротарь О.Б. / ОБ  
Фамилия И.О. Подпись

Зам. генерального директора

Козаченко В.В.

Фамилия И.О

Подпись

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'В.В. Козаченко', is written over a horizontal line. The signature is stylized and slanted.