

## Планный перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Тосно г., Ижорский пр. д.3

Тариф: 18,52

Площадь дома оплачиваемая: **442,10**

Площадь нежилых помещений: **Отсутствует**

Сумма итогов: **98 229,72**

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
					<b>98 229,72</b>
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>4 018,65</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	9	1	1 121,67
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	345	2	821,10
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	442,1	2	1 609,24
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	4	2	307,52
					<b>6 723,06</b>
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)</b>					
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	520,49	4	2	4 163,92
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	63,74	1	12	764,88
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
					<b>87 488,01</b>
<b>8. Прочие услуги</b>					
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств Н	м2	0,56	442,1	12	2 970,91
Вывоз стоков со сливом на КТ(Тосненское гп)	м <sup>3</sup>	340	140	1	47 600,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					6 412,43
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	Год				27 692,91
Услуги управления в Тосно, Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77; д. Новолисино.ул.Школьная,д.15; с/х Ушаки, пр.Кирова, д.222, г.п. Форносово Н	м2	0,53	442,1	12	2 811,76

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

Председатель совета МКД

Фрисенко В.В. | Фрисенко  
Фамилия И.О. | Подпись

Управляющий МКД

Носова Е.В. | Носова  
Фамилия И.О. | Подпись

Зам. дир. по работе с населением

Ротарь О.Б. | Ротарь  
Фамилия И.О. | Подпись

Зам. генерального директора

Козаченко В.В. | Козаченко  
Фамилия И.О. | Подпись