

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Красноборское ГП, Калинина д.18

Тариф: 33,36

Площадь дома оплачиваемая: 417,00

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итого: 166 955,29


Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					166 955,29
1. Осмотры МКД					5 820,92
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	8	1	997,04
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	8	1	2 050,64
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	396	2	942,48
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	417	2	1 517,88
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	2	2	153,76
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)					15 916,12
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	275	4	1	1 100,00
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)					4 131,06
Замеры сопротивления изоляции	линия	188,6	12	1	2 263,20
Измерение тока по фазам	линия	73,6	1	1	73,60
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					29 601,53
7.3. Санитарное содержание на 2014-15					29 601,53
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1,82	46,9	260	22 193,08
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,74	46,9	12	2 667,67
Мытье окон	м2	15,17	4	1	60,68
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	129,28	0,1	8	103,42
Очистка территории от снега под скребок	м2	8,08	6	20	969,60
Подметание свежеснеженного снега вручную	м2	0,54	20	20	216,00
Подметание территории вручную	м2	0,41	20	78	639,60
Посылка территории песком вручную	м2	2,28	20	25	1 140,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	61,98	0,1	260	1 611,48
8. Прочие услуги					111 485,66
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств Н	м2	0,56	417	12	2 802,24
Вывоз стоков со сливом на КТ(Красноборское гп)	м³	374	90	1	33 660,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	440	56	1	24 640,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					12 872,00
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3	24	1	72,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	24	4	21,12
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	Год		1	12	25 354,46
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	550	3	1	1 650,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	202,92	2	1	405,84
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств Н	м2	2	417	12	10 008,00

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

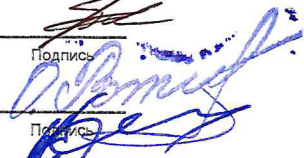
Председатель совета МКД

Суровинова *Рыж*

Управляющий МКД

Фамилия И.О. Подпись
Кучева Т.А. / 

Зам. дир. по работе с населением

Фамилия И.О. Подпись
Ротарь О.Б. / 

Зам. генерального директора

Фамилия И.О. Подпись
Козаченко В.В. / 