

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Красноборское ГП, Комсомольская д.21

Тариф: 30,07

Площадь дома оплачиваемая: 358,16

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 129 236,98

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					129 236,98
1. Осмотры МКД					5 527,95
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	8	1	997,04
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	8	1	2 050,64
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	356,43	2	848,30
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	358,16	2	1 303,70
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (Чердака)	1,71	4,5	2	15,39
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	2	2	153,76
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)					15 980,21
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	61,72	2	1	123,44
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	метр	163,55	3	1	490,65
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	275	2	1	550,00
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)					5 687,23
Замеры сопротивления изоляции	линия	188,6	12	1	2 263,20
Измерение тока по фазам	линия	73,6	1	1	73,60
Смена ламп люминесцентных	шт.	143,21	1	1	143,21
Смена ламп накаливания энергосберегающих	шт.	383,24	2	1	766,48
Смена пакетных выключателей	шт.	442,7	1	1	442,70
Смена стартера	шт.	203,78	1	1	203,78
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)					7 725,71
Изготовление и установка информационных досок	шт.	1 070,55	1	1	1 070,55
Изготовление и установка оконных рам без остекления (свыше 1м2)	шт.	2 221,89	2	1	4 443,78
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	251,85	6	1	1 511,10
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1 м2	м2	700,28	1	1	700,28
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					36 134,13
7.3. Санитарное содержание на 2014-15					36 134,13
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1,82	28,7	260	13 580,84
Генеральная уборка подъездов	м2	29,93	28,7	1	858,99
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,74	28,7	11	1 496,42
Мытье окон	м2	15,17	4	1	60,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	3,14	482,2	2	3 028,22
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	129,28	0,16	8	165,48
Очистка территории от снега под скребок	м2	8,08	6	20	969,60
Подметание свежевывающего снега вручную	м2	0,54	50	20	540,00
Подметание территории вручную	м2	0,41	50	78	1 599,00
Посыпка территории песком вручную	м2	2,28	50	25	2 850,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,76	482,2	3	1 099,42
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	61,98	0,16	260	2 578,37
Уборка газонов от мусора	м2	0,26	482,2	52	6 519,34
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,5	50	2	50,00
Уборка скошенной травы	м2	0,51	482,2	3	737,77
8. Прочие услуги					58 181,75

