

## Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Тосно 2 г. , Московское ш.11

Тариф: 25,36

Площадь дома оплачиваемая: 670,69

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 204 072,75

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>204 072,75</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>11 010,46</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	12	1	1 495,56
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	12	1	3 075,96
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	671	2	1 596,98
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	670,69	2	2 441,31
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (Чердака)	1,71	377	2	1 289,34
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2 (Чердака)	1,71	377	1	644,67
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	4	2	307,52
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)</b>					<b>30 821,38</b>
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	180	3	1	540,00
Очистка дворовой канализации, в т.ч. дренажной сети	метр	179,9	15	2	5 397,00
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	метр	924,32	3	1	2 772,96
Смена пробко-спускных кранов	шт.	240,12	2	1	480,24
Теплоизоляция трубопровода	м2 (Чердака)	431,54	3	1	1 294,62
Устройство врезки d 20 мм	1 врезка	2 760,22	2	1	5 520,44
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)</b>					<b>5 035,87</b>
Замеры сопротивления изоляции	линия	188,6	10	1	1 886,00
Смена ламп накаливания	шт.	45,45	12	1	545,40
Смена отдельных участков внутренней проводки	п/м	173,29	3	1	519,87
Смена патрона	шт.	145,17	2	1	290,34
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
<b>4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)</b>					<b>18 313,87</b>
Окраска бетонных (деревянных) полов	м2	255,18	62,4	1	15 923,23
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 6 ящиков	секция	2 390,64	1	1	2 390,64
<b>5. Содержание конструктивных элементов (кровельные работы)</b>					<b>359,8</b>
Скалывание сосулек	п/м	17,99	20	1	359,80
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>					<b>499,74</b>
Приварка недостающих проушин для навесных замков, дверных ручек	шт.	249,87	2	1	499,74
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>44 565,25</b>
<b>7.3. Санитарное содержание на 2014-15</b>					<b>44 565,25</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.) Н	м2	1,82	62,4	104	11 811,07
Генеральная уборка подъездов Н	м2	29,93	62,4	1	1 867,63
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.) Н	м2	4,74	62,4	11	3 253,54
Мытье окон Н	м2	15,17	4,2	2	127,43
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.Н	м2	3,14	714	2	4 483,92
Очистка контейнерной площадки в холодный период Н	м2	8,08	0,1	8	6,46
Очистка территории от наледи Н	м2	17,37	15	20	5 211,00
Очистка территории от снега под скребок Н	м2	8,08	15	20	2 424,00
Подметание свежевывающего снега вручную Н	м2	0,54	15	20	162,00
Подметание территории вручную Н	м2	0,41	15	78	479,70

