

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Тосно 2 г. , Московское ш. 9

Тариф: 19,69

Площадь дома оплачиваемая: 297,70

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итого: 70 355,1

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					70 355,1
1. Осмотры МКД					3 103,79
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	4	1	1 025,32
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	418	2	994,84
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	297,7	2	1 083,63
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)					18 414,12
Очистка дворовой канализации, в т.ч. дренажной сети	метр	179,9	10	2	3 598,00
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					9 000
7.3. Санитарное содержание на 2014-15					9 000
Механизированная уборка снега	м2	2,25	200	20	9 000,00
8. Прочие услуги					39 837,19
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств Н	м2	1,25	297,7	12	4 465,50
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	400	27	1	10 800,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					4 714,60
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	Год		1	12	4 425,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	500	5	1	2 500,00
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово) Н	м2	3,62	297,7	12	12 932,09

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

Председатель совета МКД

Мандрыга О.Б. | Р.П.
Фамилия И.О | Подпись

Управляющий МКД

Сисоленникова Е.А. | С.С.
Фамилия И.О | Подпись

Зам. дир. по работе с населением

Ротарь О.Б. | Р.П.
Фамилия И.О | Подпись

Зам. генерального директора

Козаченко В.В. | В.В.
Фамилия И.О | Подпись