

## Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Пельгорское п., Школьная д. 8  
"Рябово"

Тариф: 19,53

Площадь дома оплачиваемая: 699,35

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 163 887,04

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					163 887,04
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>12 226,17</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	16	1	1 994,08
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	16	1	4 101,28
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	622	2	1 480,36
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	699,35	2	2 545,63
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (Чердака)	1,71	479	2	1 638,18
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	4	2	307,52
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)</b>					<b>24 182,29</b>
Очистка дворовой канализации, в т.ч. дренажной сети	метр	179,9	10	2	3 598,00
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
Замена (уплотнение) сгонов	сгон	275	4	1	1 100,00
Замена радиаторов отопительных чугунных	шт.	4 668,17	1	1	4 668,17
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)</b>					<b>6 723,06</b>
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	520,49	4	2	4 163,92
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	63,74	1	12	764,88
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
<b>4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)</b>					<b>7 162,56</b>
Замена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция	1 790,64	4	1	7 162,56
<b>5. Содержание конструктивных элементов (кровельные работы)</b>					<b>5 484,44</b>
Прочистка вентиляционных каналов	м канала	97,95	10	1	979,50
Ремонт отдельными местами кровли из асбоцементных листов	м2	367,74	10	1	3 677,40
Скалывание сосулек	п/м	17,99	46	1	827,54
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>27 956,18</b>
<b>7.3. Санитарное содержание на 2014-15</b>					<b>27 956,18</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.) Н	м2	1,82	59	52	5 583,76
Генеральная уборка подъездов Н	м2	29,93	58,8	1	1 759,88
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.) Н	м2	4,74	58,8	11	3 065,83
Мытье окон Н	м2	15,17	3,9	2	118,33
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.Н	м2	3,14	350	2	2 198,00
Очистка контейнерной площадки в холодный период (площадью 16 кв.м.) Н	м2	8,08	0,1	8	6,46
Очистка территории от наледи Н	м2	17,37	3	20	1 042,20
Очистка территории от снега под скребок Н	м2	8,08	48	20	7 756,80
Подметание свежеснежавшего снега вручную Н	м2	0,54	48	20	518,40
Подметание территории вручную Н	м2	0,41	48	78	1 535,04
Посылка территории песком вручную Н	м2	2,28	48	25	2 736,00
Уборка вокруг контейнерных площадок (площадью 16 кв.м.) вручную Н	шт.	61,98	0,1	260	1 611,48
Уборка песка после зимнего сезона Н	м2	0,5	48	1	24,00
<b>8. Прочие услуги</b>					<b>80 152,34</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	1,07	699,35	12	8 979,65
Вывоз ТБО (Рябовское пп)	м³	460	63	1	28 980,00

