

Планный перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Рябово п., Новая д. 8

Тариф: 24,06

Площадь дома оплачиваемая: 787,19

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 227 257,28

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					227 257,28
1. Осмотры МКД					10 604,03
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	16	1	1 994,08
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	16	1	4 101,28
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	559	2	1 330,42
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	787,19	2	2 865,37
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	2	2	153,76
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)					37 023,49
Очистка дворовой канализации, в т.ч. дренажной сети	метр	179,9	20	2	7 198,00
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
Замена (уплотнение) сгонов	сгон	275	4	1	1 100,00
Замена отдельных участков трубопровода ЦО d 50 мм	метр	924,32	10	1	9 243,20
Замена радиаторов отопительных чугунных	шт.	4 668,17	1	1	4 668,17
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)					7 380,7
Замеры сопротивления изоляции	линия	188,6	20	2	3 772,00
Измерение тока по фазам	линия	73,6	1	1	73,60
Замена выключателя	шт.	260,73	2	1	521,46
Замена ламп накаливания	шт.	45,45	10	1	454,50
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	63,74	1	12	764,88
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)					657,76
Заделка выбоин в цементных полах (площадью до 0,25 м2)	место	657,76	1	1	657,76
5. Содержание конструктивных элементов (кровельные работы)					16 899,39
Прочистка вентиляционных каналов	м канала	97,95	15	1	1 469,25
Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	м2	86,89	10	1	868,90
Ремонт рулонного покрытия в два слоя с устройством основания	м2	782,86	10	1	7 828,60
Скелывание сосулек	п/м	17,99	40	1	719,60
Устройство примыканий поверхности кровли	п/м	751,63	8	1	6 013,04
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					22 580,46
7.3. Санитарное содержание на 2014-15					22 580,46
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.) -	м2	1,82	63	52	5 962,32
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.Н	м2	3,14	250	2	1 570,00
Очистка контейнерной площадки в холодный период (площадью 16 кв.м.) Н	шт.	129,28	1,1	8	1 137,66
Очистка территории от наледи Н	м2	17,37	5	20	1 737,00
Очистка территории от снега под скребок Н	м2	8,08	25	20	4 040,00
Подметание свежвыпавшего снега вручную Н	м2	0,54	25	20	270,00
Подметание территории вручную Н	м2	0,41	25	78	799,50
Посыпка территории песком вручную Н	м2	2,28	25	25	1 425,00
Сезонное выкашивание газонов Н	м2	0,76	250	2	380,00
Уборка вокруг контейнерных площадок (площадью 16 кв.м.) вручнуюН	шт.	61,98	0,1	260	1 611,48
Уборка газонов от мусораН	м2	0,26	250	52	3 380,00
Уборка песка после зимнего сезона Н	м2	0,5	25	1	12,50
Уборка скошенной травы	м2	0,51	250	2	255,00

