

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Пельгорское п., Рычина д.17

Тариф: 25,57

Площадь дома оплачиваемая: 845,70

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 259 464,05

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					259 464,05
1. Осмотры МКД					12 876,53
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	18	1	2 243,34
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	18	1	4 613,94
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	975	2	2 320,50
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	845,7	2	3 078,35
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	6	2	461,28
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)					18 414,12
Очистка дворовой канализации, в т.ч. дренажной сети	метр	179,9	10	2	3 598,00
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)					11 288,73
Замеры сопротивления изоляции	линия	188,6	10	1	1 886,00
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	520,49	6	2	6 245,88
Смена ламп люминесцентных	шт.	143,21	1	1	143,21
Смена ламп накаливания	шт.	45,45	10	1	454,50
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	63,74	1	12	764,88
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)					26 962,32
Восстановление кирпичной кладки вентканалов	м2	3 315,75	5	1	16 578,75
Изготовление и установка информационных досок	шт.	1 070,55	3	1	3 211,65
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 6 ящиков	секция	2 390,64	3	1	7 171,92
5. Содержание конструктивных элементов (кровельные работы)					49 412,64
Прочистка вентиляционных каналов	м канала	97,95	15	1	1 469,25
Ремонт отдельными местами кровли из асбоцементных листов	м2	367,74	10	1	3 677,40
Скальвание сосулек	п/м	17,99	45	1	809,55
Устройство козырьков на металлических кронштейнах с покрытием кровельной сталью	м2	7 242,74	6	1	43 456,44
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					38 158,58
7.3. Санитарное содержание на 2014-15					38 158,58
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.) Н	м2	1,82	85	52	8 044,40
Генеральная уборка подъездов Н	м2	29,93	85,2	1	2 550,04
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.) Н	м2	4,74	85,2	11	4 442,33
Мытье окон Н	м2	15,17	8,3	2	251,82
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.Н	м2	3,14	215	2	1 350,20
Очистка контейнерной площадки в холодный период Н	м2	8,08	0,2	8	12,93
Очистка территории от наледи Н	м2	17,37	5	20	1 737,00
Очистка территории от снега под скребок Н	м2	8,08	50	20	8 080,00
Подметание свежевывающего снега вручную Н	м2	0,54	50	20	540,00
Подметание территории вручную Н	м2	0,41	50	78	1 599,00
Посыпка территории песком вручную Н	м2	2,28	50	25	2 850,00
Сезонное выкашивание газонов Н	м2	0,76	215	2	326,80
Уборка вокруг контейнерных площадок (площадью 16 кв.м.) вручнуюН	шт.	61,98	0,2	260	3 222,96
Уборка газонов от мусораН	м2	0,26	215	52	2 906,80
Уборка песка после зимнего сезона Н	м2	0,5	50	1	25,00

