

Планный перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Трубников Бор д., Мира 3А

Тариф: 20,74

Площадь дома оплачиваемая: 374,20

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 93 116,31

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					93 116,31
1. Осмотры МКД					3 033,01
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	8	1	997,04
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	280	2	666,40
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,83	374,2	2	1 369,57
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)					16 206,77
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	180	5	1	900,00
Очистка внутренней канализационной сети (лежаки, стояки)	метр	163,55	3	1	490,65
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)					435,51
Смена патрона	шт.	145,17	3	1	435,51
4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)					20 660,6
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8м	шт.	5 293,13	2	1	10 586,26
Изготовление и установка дверной коробки 2*0,8	шт.	2 663,27	2	1	5 326,54
Изготовление и установка информационных досок	шт.	1 070,55	2	1	2 141,10
Окраска потолков водоэмульсионными красками	м2	173,78	15	1	2 606,70
8. Прочие услуги					52 780,42
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств Н	м2	0,56	374,2	12	2 514,62
Вывоз ТБО (Трубниковское сп)	м³	600	54,7	1	32 820,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					8 465,00
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств Н	м2	2	374,2	12	8 980,80

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно плану работ на текущий год.

Председатель совета МКД

Думанов Д.О.
Фамилия И.О. / Подпись

Управляющий МКД

Смоленцова Е.Н.
Фамилия И.О. / Подпись

Зам. дир. по работе с населением

Ротарь О.Б.

Ротарь О.Б.
Подпись

Зам. генерального директора

Козаченко В.В.

Козаченко В.В.
Подпись

Фамилия И.О. / Подпись