

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Трубников Бор д., Железнодорожная
1 "Тр.Бор"

Тариф: 32,29

Площадь дома оплачиваемая: 659,20

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 255 450,61

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					255 450,61
1. Осмотры МКД					5 577,28
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	124,63	16	1	1 994,08
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	430,5	2	1 024,59
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	1,82	659,2	2	2 399,49
4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)					3 611,06
Изготовление и установка информационных досок	шт.	1 070,55	2	1	2 141,10
Ремонт оснований покрытий полов: простильных	м2	734,98	2	1	1 469,96
5. Содержание конструктивных элементов (кровельные работы)					979,5
Прочистка вентиляционных каналов	м канала	97,95	10	1	979,50
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					8 122,04
7.3. Санитарное содержание на 2014-15					8 122,04
Очистка контейнерной площадки в холодный период	м2	8,08	1	8	64,64
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	61,98	0,5	260	8 057,40
8. Прочие услуги					237 160,73
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств Н	м2	0,56	659,2	12	4 429,82
Вывоз стоков со сливом на КТ(Трубникоборское сп)	м³	510	10,8	1	5 508,00
Вывоз ТБО (Трубникоборское сп)	м³	600	110,7	1	66 420,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					96 042,32
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	Год		1	12	48 939,79
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств Н	м2	2	659,2	12	15 820,80

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

Председатель совета МКД

Сенькова О.А. / О.А.
Фамилия И.О. Подпись

Управляющий МКД

Скоммисова Е.А. / Е.А.
Фамилия И.О. Подпись

Зам. дир. по работе с населением

Ротарь О.Б. / О.Б.
Фамилия И.О. Подпись

Зам. генерального директора

Козаченко В.В. / В.В.
Фамилия И.О. Подпись