

Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2 013 год

Город, адрес: Поги д., Центральная д.35

Год: 01.08.2013-31.07.2014

Тариф: 11,9

Площадь дома оплачиваемая: 646,2

Площадь нежилых помещений:

Сумма итого: 92 245,1

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>			5 780,8	95	92 245,1
1. Осмотры МКД			1 933,2	5	6 696,72
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир		14	1	1 635,2
Осмотр кровли	м2		1 273	2	2 851,52
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2		646,2	2	2 210
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)			4	1	4 501,8
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 50 мм	метр	1 125,45	4	1	4 501,8
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			966	57	12 454,38
7.1. Санитарное содержание "Респекто"			966	57	12 454,38
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2		150	12	3 078
Очистка территории от снега под скребок	м2		150	8	4 260
Подметание территории вручную	м2		150	24	1 368
Посыпка территории песком вручную	м2		150	11	3 531
Сезонное выкашивание газонов	м2		216	1	146,88
Уборка песка после зимнего сезона	м2		150	1	70,5
8. Прочие услуги			2 877,6	32	68 592,2
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2		646,2	12	4 187,38
Вывоз стоков со сливом на КТ(Рябовское гп, Форносовское гп)	м³		11,7	1	4 032,05
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³		103,2	1	43 137,6
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					8 538,11
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2		733	1	2 199
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2		733	4	645,04
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м2		4,3	1	1 898,28
Услуги управления в Тосно, Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77; д. Новолисино.ул.Школьная,д.15; с/х Ушаки, пр.Кирова, д.222, г.п. Форносово	м2	0,51	646,2	12	3 954,74

Все работы по содержанию общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.