## Плановый перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2 013 год

Город, адрес: Рябово п., Дорожная д. 9 Год: 01.08.2013-31.07.2014

Тариф: 21,77

Площадь дома оплачиваемая: 306,93

Площадь нежилых помещений:

Сумма итого: 80 197,24

				Ппон МУП	
Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>			4 758,79	551	80 197,24
1. Осмотры МКД			731,93	7	4 716,77
Осмотр вводных электрических щитков	ШТ.		1	1	74,59
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир		8	1	934,4
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир		8	1	1 921,84
Осмотр кровли	м2		400	1	448
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2		306,93	2	1 049,7
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц		8	1	288,24
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)			1 791	1	662,67
Спуск и наполнение ГВС системы отопления без осмотра					
системы	м3 здан		1 791	1	662,67
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			6	14	3 430,16
Ремонт групповых щитков на л/кл без ремонта автоматов	ШТ.	487,8	4	1	1 951,2
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	ШТ.	53,18	1	12	638,16
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	ШТ.	840,8	1	1	840,8
4. Содержание конструктивных элементов					
(общестроительные работы)			8,5	3	9 933,68
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция		2	1	7 629,6
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
1 м2	м2		0,5	1	328,16
Устройство цементной стяжки	м2		6	1	1 975,92
5. Содержание конструктивных элементов					
(кровельные работы)			96	2	7 148
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2		80	1	1 633,6
Ремонт отдельными местами кровли из асбоцементных листов	м2		16	1	5 514,4
7. Санитарное содержание лестничных площадок и					,
придомовой территории			1 261,1	494	11 520,97
7.1. Санитарное содержание "Респекто"			1 261,1	494	11 520,97
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2		400	2	2 352
Очистка территории от наледи	M2		6	20	1 953,6
Очистка территории от снега под скребок	M2		11	20	781
Подметание свежевыпавшего снега вручную	M2		11	25	140,25
Подметание территории вручную	M2		11	90	376,2
Посыпка территории песком вручную	M2		11	25	588,5
Сезонное выкашивание газонов	M2		400	1	272
Уборка вокруг контейнерных площадок (площадью 16 кв.м.)	IVIZ		400	' '	212
вручную	M <sup>3</sup>		0,1	250	1 452,25
Уборка газонов от мусора	м2		400	60	3 600
Уборка песка после зимнего сезона	м2		11	1	5,17
8. Прочие услуги			864,26	30	42 784,99
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с			30.,20		,
отсутствием 2-х и более видов удобств	м2		306,93	12	1 988,91
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	M <sup>3</sup>		57,9	1	25 302,3
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и			3.,3	•	
текущему ремонту общего имущества МКД	кол.				7 290,66
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2		190,4	4	167,55
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	M <sup>3</sup>		2,1	1	927,07
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износм более			, ,	- 1	. ,
		1,93	306,93	12	7 108,5

Все работы по содержанию общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.