

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2013 - 31.07.2014

Город, адрес: Тарасово дер., Тарасово д.12

Тариф: 15,09

Площадь дома оплачиваемая: 618,40

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 111 943,42

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					111 943,42
1. Осмотры МКД					9 474,43
Осмотр вводных электрических щитков	шт.		1,00	2	149,18
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир		16,00	1	3 843,68
Осмотр кровли	м2		540,00	2	1 209,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2		618,40	2	2 114,93
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	лестниц		4,00	2	288,24
Проверка вентканалов квартир	квартир		16,00	1	1 868,80
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)					1 681,60
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.		1,00	2	1 681,60
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)					2 143,08
Заделка выбоин в цементных полах (площадью до 0,25 м2)	место		7,50	1	878,33
Смена дверных пружин	шт.		2,00	1	608,44
Смена стекол в деревянных переплетах площадью до 1 м2	м2		1,00	1	656,31
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)					3 346,00
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2		20,00	1	408,40
Прочистка вентиляционных каналов	м канала		32,00	1	2 937,60
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					27 586,26
7.1. Санитарное содержание "Респекто" 2013-14					27 586,26
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2		62,40	52	5 548,61
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2		62,40	12	3 324,67
Мытье окон	м2		6,00	1	85,32
Очистка территории от наледи	м2		22,00	20	7 163,20
Очистка территории от снега под скребок	м2		22,00	20	1 562,00
Подметание свежевывающего снега вручную	м2		22,00	15	168,30
Подметание территории вручную	м2		22,00	90	752,40
Посыпка территории песком вручную	м2		22,00	25	1 177,00
Сезонное выкашивание газонов	м2		472,00	2	641,92
Уборка вокруг контейнерных площадок (площадью 16 кв.м.) вручную	м³		0,20	250	2 904,50
Уборка газонов от мусора	м2		472,00	60	4 248,00
Уборка песка после зимнего сезона	м2		22,00	1	10,34
8. Прочие услуги					67 712,05
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2		618,40	12	4 007,23
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³		92,16	1	35 020,80
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Кол. ящиков				10 176,67
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2		309,20	1	927,60
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора	м³		3,84	1	1 695,21
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк		8,00	1	1 562,40
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	1,93	618,40	12	14 322,14

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

* с апреля 2016 года, цена за м2 будет откорректирована в соответствии с установленным Законом порядке.
