

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2014 - 31.07.2015

Город, адрес: Красноборское ГП, Вокзальная д.32

Тариф: 30,99

Площадь дома оплачиваемая: 390,30

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итого: 145 148,17

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					145 148,17
1. Осмотры МКД					6 444,63
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	79,56	1	2	159,12
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	256,33	8	1	2 050,64
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,19	333,5	2	793,73
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	1,83	390,3	2	1 428,50
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подвала, чердака)	1,71	252	2	861,84
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	38,44	2	2	153,76
Проверка вентканалов квартир	квартир	124,63	8	1	997,04
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)					17 007,5
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	61,72	2	1	123,44
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	14 816,12	1	1	14 816,12
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	275	2	1	550,00
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	т.	758,97	2	1	1 517,94
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)					4 573,59
Замеры сопротивления изоляции	линия	188,6	12	1	2 263,20
Измерение тока по фазам	линия	73,6	1	1	73,60
Смена выключателя	шт.	260,73	1	1	260,73
Смена ламп накаливания	шт.	45,45	4	1	181,80
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	897,13	1	2	1 794,26
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)					8 666,81
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	251,85	4,2	1	1 057,77
Ремонт деревянного поручня	т.	232,94	4	1	931,76
Ремонт деревянных ступеней	ступеней	1 032	3	1	3 096,00
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция	1 790,64	2	1	3 581,28
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					28 881,94
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1,82	35,1	260	16 609,32
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	4,74	35,1	12	1 996,49
Мытье окон	м2	15,17	4	1	60,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	3,14	100	2	628,00
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	129,28	0,16	8	165,48
Очистка территории от снега под скребок	м2	8,08	20	20	3 232,00
Подметание свежеснеговывающего снега вручную	м2	0,54	20	20	216,00
Подметание территории вручную	м2	0,41	20	78	639,60
Посыпка территории песком вручную	м2	2,28	20	25	1 140,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	0,76	100	2	152,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	61,98	0,16	260	2 578,37
Уборка газонов от мусора	м2	0,26	100	52	1 352,00
Уборка песка после зимнего сезона	м2	0,5	20	1	10,00
Уборка скошенной травы	м2	0,51	100	2	102,00
8. Прочие услуги					79 573,7
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,56	390,3	12	2 622,82
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское ГП)	м³	374	75	1	28 050,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	440	59	1	25 960,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					11 319,60

