

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2015 - 31.12.2016

Город, адрес: Новолисино д., Школьная д15 "Новолисино"

Тариф: 36,03

Площадь дома оплачиваемая: 622,97

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 381 561,24

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					381 561,24
1. Осмотры МКД					13 738,62
Осмотр кровли	м2	1,34	550,00	3	2 211,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	2,05	622,97	2	2 554,18
Проверка вентканалов квартир	квартир	140,21	16,00	4	8 973,44
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)					66 219,07
Выполнение текущих работ по смете (Электромонтаж. работы)	кол.				65 000,00
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	71,71	1,00	17	1 219,07
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)					66 087,00
Выполнение текущих работ по смете (общестроительные работы)	кол.				66 087,00
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					4 881,04
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	65,96	1,00	74	4 881,04
8. Прочие услуги					230 635,51
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,63	622,97	17	6 672,01
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рязбовское гп	м³	400,00	70,00	1	28 000,00
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	440,00	109,00	1	47 960,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-				24 390,00
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	55,00	550,00	1	30 250,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-			12	56 500,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	590,00	50,00	1	29 500,00
Услуга по Электроснабжению на общедомовые нужды*	м2	0,18	622,97	9	1 009,21
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	0,60	622,97	17	6 354,29

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам работ на текущий год.

* с апреля 2016 года, цена за м2 будет откорректирована в соответствии с установленным Законом порядке.

Председатель совета МКД

Маршенин В.М. | В.М.
 фамилия И.О. | Подпись

Управляющий МКД

Толокина А.А. | А.А.
 фамилия И.О. | Подпись

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А. | Ю.А.
 фамилия И.О. | Подпись

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

Ротарь О.Б. | О.Б.
 фамилия И.О. | Подпись