

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2015 - 31.12.2016

Город, адрес: Тарасово дер., Тарасово д.21

Тариф: 32,39

Площадь дома оплачиваемая: 2 880,63

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 1 586 020,65

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					1 586 020,65
1. Осмотры МКД					83 006,88
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	89,51	1,00	3	268,53
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	140,21	60,00	4	33 650,40
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	288,37	60,00	1	17 302,20
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,34	726,00	3	2 918,52
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	2,05	2 880,63	3	17 715,87
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	м2 (подвала, чердака)	1,92	726,00	3	4 181,76
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подвала, чердака)	1,92	726,00	3	4 181,76
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2 (подвала, чердака)	1,92	726,00	2	2 787,84
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)					110 674,16
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	257,59	10,00	3	7 727,70
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	16 668,18	1,00	1	16 668,18
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	271,79	2,00	1	543,58
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	691,89	4,00	1	2 767,56
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	шт.	4 195,33	1,00	17	71 320,61
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	685,09	1,00	17	11 646,53
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)					328 282,20
Выполнение текущих работ по смете (Электромонтаж. работы)	кол.				280 000,00
Смена выключателя	шт.	289,67	6,00	1	1 738,02
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	71,71	1,00	17	1 219,07
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1 009,27	1,00	3	3 027,81
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	585,55	15,00	3	26 349,75
Установка светильников с лампами накаливания	шт.	660,75	6,00	1	3 964,50
Установка светильников с люминесцентными лампами	шт.	798,87	15,00	1	11 983,05
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)					3 051,28
Смена стекол в деревянных переплетах площадью до 1 м2	шт.	762,82	4,00	1	3 051,28
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)					78 716,12
Герметизация блочных швов отдельными местами (более 80 м)	п.м.	620,00	90,00	1	55 800,00
Очистка кровли от мусора в летний период	м2	7,42	30,00	1	222,60
Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах	шт.	10 927,17	2,00	1	21 854,34
Устройство примыканий поверхности кровли	п.м.	839,18	1,00	1	839,18
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					312 345,75
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5 эт.)	м2	2,05	156,00	222	70 995,60
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2,05	183,00	222	83 283,30
Генеральная уборка подъездов	м2	29,93	339,00	1	10 146,27
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	5,33	339,00	16	28 909,92
Мытье окон	м2	17,07	108,00	1	1 843,56
Сезонное выкашивание газонов	м2	1,43	1 260,00	4	7 207,20
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	65,96	0,40	370	9 762,08
Уборка входа в подвал от снега	м2	8,51	6,00	7	357,42
Уборка газонов в летний период	м2	0,45	1 260,00	65	36 855,00

