

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2015 - 31.12.2016

Город, адрес: Красноборское ГП, Комсомольская д.18

Тариф: 28,14

Площадь дома оплачиваемая: 3 371,00

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 1 612 560,29

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					1 612 560,29
1. Осмотры МКД					92 343,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	89,51	1,00	3	268,53
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	288,37	60,00	1	17 302,20
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	1,34	900,00	3	3 618,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	2,05	3 371,00	3	20 731,65
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2 (подвала, чердака)	1,92	858,00	3	4 942,08
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подвала, чердака)	1,92	858,00	3	4 942,08
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2 (подвала, чердака)	1,92	1 716,00	2	4 942,08
Осмотр электротехнических устройств на л/кп	л/кп	43,25	15,00	3	1 946,25
Проверка вентканалов квартир	квартир	140,21	60,00	4	33 650,40
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)					118 735,15
Замена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 100мм	шт.	917,93	6,00	1	5 507,58
Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	шт.	202,39	6,00	1	1 214,34
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	202,39	10,00	1	2 023,90
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	318,24	8,00	1	2 545,92
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	257,59	15,00	3	11 591,55
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	16 668,18	1,00	2	33 336,36
Смена внутренних трубопроводов канализации d до 100мм	метр	1 101,48	3,00	1	3 304,44
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d свыше 50 мм	п.м.	1 610,80	4,00	1	6 443,20
Смена пробко-спускных кранов	шт.	313,59	5,00	1	1 567,95
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	шт.	4 195,33	1,00	12	50 343,96
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	855,95	1,00	1	855,95
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)					39 293,90
Смена ламп накаливания	шт.	76,40	21,00	1	1 604,40
Смена патрона	шт.	161,62	2,00	1	323,24
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1 009,27	1,00	3	3 027,81
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	585,55	15,00	3	26 349,75
Установка светильников с люминесцентными лампами	шт.	798,87	10,00	1	7 988,70
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)					852,78
Навеска замков на люки, двери	шт.	276,20	2,00	1	552,40
Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	150,19	2,00	1	300,38
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)					81 078,00
Герметизация блочных швов отдельными местами (более 80 м)	метр	620,00	120,00	1	74 400,00
Очистка кровли от мусора в летний период	м2	7,42	900,00	1	6 678,00
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)					10 399,52
Изготовление и установка металлической двери	м2	6 933,01	1,50	1	10 399,52
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					372 421,76
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5 эт.)	м2	2,05	123,20	222	56 068,32
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2,05	185,20	370	140 474,20

