

## Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2015 - 31.12.2016

Город, адрес: Тосно 2 г. , Московское ш. 9

Тариф: 27,93

Площадь дома оплачиваемая: 297,70

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итого: 141 331,2

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>141 331,20</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>5 042,58</b>
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	288,37	4,00	1	1 153,48
Осмотр кровли	м2	1,34	512,00	3	2 058,24
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	2,05	297,70	3	1 830,86
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>					<b>34 881,90</b>
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	257,59	6,00	1	1 545,54
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	16 668,18	1,00	2	33 336,36
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>13 746,00</b>
Механизированная уборка территории	м2	2,37	200,00	29	13 746,00
<b>8. Прочие услуги</b>					<b>87 660,72</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,40	297,70	17	7 085,26
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	440,00	38,00	1	16 720,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-				12 848,00
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	55,00	418,00	1	22 990,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	590,00	7,00	1	4 130,00
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	шт.	11,05	297,70	1	3 289,59
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	4,07	297,70	17	20 597,87

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно плану работ на текущий год.

\* с апреля 2016 года, цена за м2 будет откорректирована в соответствии с установленным Законом порядке.

Председатель совета МКД

  
\_\_\_\_\_  
Фамилия И.О. Подпись

Управляющий МКД

  
\_\_\_\_\_  
Фамилия И.О. Подпись

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.  
\_\_\_\_\_  
Фамилия И.О. Подпись

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

Ротарь О.Б.  
\_\_\_\_\_  
Фамилия И.О. Подпись