

## Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2015 - 31.12.2016

Город, адрес: Тосно г., Ленина д.61

Тариф: 37,39

Площадь дома оплачиваемая: 4 296,92

Площадь нежилых помещений: 330,00

Сумма итогов: 2 940 972,97

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>2 940 972,97</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>99 777,88</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	89,51	1,00	3	268,53
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	140,21	94,00	2	26 359,48
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	288,37	94,00	1	27 106,78
Осмотр кровли	м2	1,34	669,50	3	2 691,39
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	2,05	4 626,92	3	28 455,56
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,92	665,70	3	3 834,43
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,92	665,70	3	3 834,43
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2	1,92	665,70	2	2 556,28
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	43,25	36,00	3	4 671,00
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>					<b>242 078,53</b>
Замена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 100мм	шт.	917,93	6,00	1	5 507,58
Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	шт.	202,39	6,00	1	1 214,34
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках )	шт.	202,39	10,00	1	2 023,90
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	318,24	9,00	1	2 864,16
Отключение и включение стояка ЦО (с верхним розливом)	стояк	692,56	7,00	1	4 847,92
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	метр	183,99	23,00	1	4 231,77
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	257,59	10,00	3	7 727,70
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	16 668,18	1,00	2	33 336,36
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	691,89	3,00	1	2 075,67
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 32 мм	шт.	1 303,16	3,00	1	3 909,48
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 50 мм	шт.	2 755,27	1,00	1	2 755,27
Смена внутренних трубопроводов канализации d до 100мм	метр	1 101,48	33,00	1	36 348,84
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	метр	887,74	1,00	1	887,74
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 32 мм	метр	980,74	20,00	1	19 614,80
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	887,74	21,00	1	18 642,54
Смена пробко-спускных кранов	шт.	313,59	8,00	1	2 508,72
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	5 307,30	2,00	1	10 614,60
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	шт.	4 195,33	1,00	17	71 320,61
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	685,09	1,00	17	11 646,53
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>					<b>136 380,33</b>
Выполнение текущих работ по смете (Электромонтаж. работы)	кол.				50 000,00
Смена автомата до 25 А	шт.	834,62	3,00	1	2 503,86
Смена выключателя	шт.	289,67	2,00	1	579,34
Смена ламп люминесцентных	шт.	158,20	11,00	1	1 740,20
Смена ламп накаливания	шт.	76,40	120,00	1	9 168,00
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	71,71	2,00	17	2 438,14
Техническое обслуживание ГРЩ 9-эт. жилых домов	шт.	1 576,38	1,00	3	4 729,14
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	585,55	36,00	3	63 239,40
Установка светильников с лампами накаливания	шт.	660,75	3,00	1	1 982,25
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>					<b>323 034,61</b>
Выполнение текущих работ по смете (общестроительные работы)	кол.				80 000,00
Закрытие ливневых труб фанерой	м2	615,31	12,00	1	7 383,72
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м	шт.	6 001,79	24,00	1	144 042,96
Изготовление и установка дверной коробки 2*1,2 м	шт.	3 562,27	12,00	1	42 747,24
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	261,59	100,00	1	26 159,00
Ремонт кирпичной кладки стен	м2	2 065,41	5,00	1	10 327,05

