

## Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2015 - 31.12.2016

Город, адрес: Трубников Бор д., Мира 1

Тариф: 32,52

Площадь дома оплачиваемая: 1 369,30

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итого: 757 097,4

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>757 097,40</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>33 857,09</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	89,51	1,00	2	179,02
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	140,21	27,00	4	15 142,68
Осмотр кровли	м2	1,34	811,00	2	2 173,48
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	2,05	1 369,30	2	5 614,14
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,92	623,70	3	3 592,51
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,92	623,70	3	3 592,51
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2	1,92	623,70	2	2 395,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	43,25	9,00	3	1 167,75
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>					<b>52 409,13</b>
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	318,24	10,00	1	3 182,40
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	257,59	10,00	3	7 727,70
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	16 668,18	1,00	2	33 336,36
Прочистка дренажного колодца	шт.	2 720,89	3,00	1	8 162,67
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>					<b>18 837,66</b>
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1 009,27	1,00	3	3 027,81
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	585,55	9,00	3	15 809,85
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>					<b>4 888,81</b>
Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	2 055,13	1,00	1	2 055,13
Ремонт оконных переплетов	створка	1 648,54	1,00	1	1 648,54
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	142,00	2,00	1	284,00
Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	150,19	6,00	1	901,14
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>					<b>27 732,04</b>
Изготовление и установка металлической двери	м2	6 933,01	4,00	1	27 732,04
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>151 089,40</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2,05	110,00	148	33 374,00
Генеральная уборка подъездов	м2	29,93	110,00	1	3 292,30
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	5,33	110,00	16	9 380,80
Мытье окон	м2	17,07	10,00	1	170,70
Сезонное выкашивание газонов	м2	1,43	143,00	4	817,96
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	633,92	5,00	1	3 169,60
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	65,96	0,10	370	2 440,52
Уборка газонов в летний период	м2	0,45	143,00	65	4 182,75
Уборка подвалов от мусора	м2	31,02	623,70	1	19 347,17
Уборка территории в зимний период	м2	13,03	120,00	44	68 798,40
Уборка территории в летний период	м2	0,49	120,00	104	6 115,20
<b>8. Прочие услуги</b>					<b>468 283,27</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,40	1 369,30	17	32 589,34
Вывоз ТБО (Трубниковское сп)	м³	660,00	283,00	1	186 780,00
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-				68 400,00
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	3,00	623,70	2	3 742,20
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	623,70	5	686,07
Коммунальная услуга по Горячему водоснабжению на общедомовые нужды	м2	0,74	1 369,30	9	9 119,54

