

## Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД

Период: 01.08.2015 - 31.12.2016

Город, адрес: Тосно г., Радищева д. 6

Тариф: 29,78

Площадь дома оплачиваемая: 3 415,36

Площадь нежилых помещений: Отсутствует

Сумма итогов: 1 728 849,85

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>1 728 849,85</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>86 461,29</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	89,51	1,00	3	268,53
Осмотр вентканалов в квартирах	квартир	140,21	59,00	4	33 089,56
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	288,37	59,00	1	17 013,83
Осмотр кровли	м2	1,34	919,00	3	3 694,38
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	2,05	3 415,36	3	21 004,47
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	1,92	763,50	3	4 397,76
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	1,92	763,50	3	4 397,76
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2	1,92		2	
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	43,25	20,00	3	2 595,00
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>					<b>130 146,58</b>
Замена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 100мм	шт.	917,93	5,00	1	4 589,65
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	257,59	10,00	3	7 727,70
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	16 668,18	1,00	2	33 336,36
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	691,89	2,00	1	1 383,78
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 32 мм	шт.	1 303,16	1,00	1	1 303,16
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	метр	887,74	5,00	1	4 438,70
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 32 мм	метр	980,74	1,00	1	980,74
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	887,74	5,00	1	4 438,70
Смена пробко-спускных кранов	шт.	313,59	2,00	1	627,18
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	шт.	4 195,33	1,00	17	71 320,61
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>					<b>44 093,89</b>
Смена ламп люминесцентных	шт.	158,20	1,00	1	158,20
Смена ламп накаливания	шт.	76,40	20,00	1	1 528,00
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	71,71	1,00	17	1 219,07
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1 009,27	2,00	3	6 055,62
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	585,55	20,00	3	35 133,00
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>					<b>200 000,00</b>
Выполнение текущих работ по смете (общестроительные работы)	кол.				200 000,00
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>					<b>49 600,00</b>
Герметизация блочных швов отдельными местами (более 80 м)	п.м.	620,00	80,00	1	49 600,00
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>382 013,73</b>
Влажное подметание л/пл и маршей выше 3-го этажа (2-5 эт.)	м2	2,05	156,60	222	71 268,66
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2,05	235,00	370	178 247,50
Генеральная уборка подъездов	м2	29,93	391,60	1	11 720,59
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	5,33	391,60	16	33 395,65
Мытье окон	м2	17,07	64,00	1	1 092,48
Обрезка и прореживание кустарников	шт.	330,08	3,00	1	990,24
Сезонное выкашивание газонов	м2	1,43	1 176,40	4	6 729,01
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	65,96	0,40	370	9 762,08
Уборка газонов в летний период	м2	0,45	1 176,40	65	34 409,70
Уборка территории в зимний период	м2	13,03	55,10	44	31 589,93
Уборка территории в летний период	м2	0,49	55,10	104	2 807,89
<b>8. Прочие услуги</b>					<b>836 534,36</b>



