

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
« ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ »**

ПРИКАЗ

« 20 » июня 2021 г.

№ 147

г. Тосно

«О введении в действие цен для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) ОАО «Тепловые сети» в Тосненском районе Ленинградской области с **01.01.2022 г.**»

Руководствуясь Жилищным Кодексом РФ, постановлением Правительства РФ № 491 от 13.08.2006г. «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Госстроя России от 27.09.2003г. №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», постановлением Правительства РФ от 03.04.2013г. №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения» и другими нормативными документами РФ,

ПРИКАЗЫВАЮ с 01.01.2022 года:

1. Ввести в действие цены для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) ОАО «Тепловые сети» в Тосненском районе Ленинградской области, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу приказ от 05 августа 2020 г. № 134 «О введении в действие цен для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) ОАО «Тепловые сети» в Тосненском районе Ленинградской области с 01.01.2021 г.» с изменениями (дополнениями).

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



В.Т. Володкевич

Согласовано

Начальник юридического отдела



Н.А.Ланцова

Приложение
к приказу № 147
от 20.07.2021 г.

Цены для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) ОАО "Тепловые сети" в Тосненском районе Ленинградской области с 01.01.2022 года.

№	Виды выполняемых работ(услуг)	Единица измерения	Цена за единицу с 01.01.2022г.
1	Осмотр вводных электрических щитков	шт.	128,28
2	Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	413,31
3	Осмотр кровли	м²	1,93
4	Осмотр подъездов и конструкций зданий	м²	2,95
5	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м²	2,76
6	Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м²	2,76
7	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м²	2,76
8	Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	61,99
9	Демонтаж стального трубопровода	м\п	580,17
10	Смена дренажного насоса	шт.	10088,50
11	Смена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 110 мм	шт.	1309,20
12	Смена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 160 мм	шт.	3193,87
13	Зачеканка раструбов канализационных труб d до 110 мм	шт.	323,52
14	Изготовление регистров из стальных труб d до 108 мм	шт.	12671,94
15	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	шт.	290,08
16	Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	290,08
17	Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	290,08
18	Монтаж греющего кабеля	м/п	1745,55
19	Обвязка радиатора отопления с установкой перемычки d 20 мм	шт.	3853,34
20	Обвязка радиатора отопления с установкой перемычки d 25 мм	шт.	5080,41
21	Обслуживание индивидуального теплового пункта	1 пр.	23541,50
22	Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	456,12
23	Отключение и включение стояка ЦО	стояк	936,16
24	Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	м	263,70
25	Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	м	369,20
26	Поиск и выявление неисправностей в системах водоснабжения ГВС/ХВС	ч/час	1318,55
27	Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	ч/час	1318,55
28	Поиск и выявление неисправностей в системе канализации	ч/час	1318,55
29	Пробивка отверстий	шт.	607,08
30	Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС) в домах 1-2 эт.	дом	9556,00
31	Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС) в домах 3-17 эт.	дом	23889,99
32	Прочистка дренажного колодца	шт.	3899,77
33	Смена (уплотнение) сгонов	сгон	384,20
34	Смена арматуры: вентилей и клапанов (без материала)	шт.	494,32
35	Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	972,54
36	Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 32 мм	шт.	1899,69
37	Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 50 мм	шт.	4021,15

38	Смена ввода ХВС, ГВС, ЦО	п.м.	8460,87
39	Смена внутренних трубопроводов канализации d до 110 мм	м	1819,61
40	Смена внутренних трубопроводов канализации d до 160 мм	м	2979,27
41	Смена выпусков канализационных	п.м.	9133,17
42	Смена запорной арматуры (шарового крана) d до 100 мм	шт.	22251,92
43	Смена запорной арматуры (шарового крана) d до 50 мм	шт.	8821,31
44	Смена крышки люка на канализационных и дренажных колодцах	шт.	5977,28
45	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм (без материала)	м	1129,04
46	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 32 мм (без материала)	м	1137,10
47	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	п.м.	1738,83
48	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 32 мм	п.м.	1866,18
49	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 50 мм	п.м.	2111,75
50	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d свыше 50 мм	п.м.	2332,52
51	Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20 мм	п.м.	1266,85
52	Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32 мм	п.м.	1395,02
53	Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 50 мм	п.м.	1604,78
54	Смена отдельных участков трубопровода ЦО d свыше 50 мм	п.м.	2284,28
55	Смена пробко-спускных кранов	шт.	438,77
56	Смена радиаторов отопительных стальных (1-секционных)	шт.	7438,21
57	Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	9701,12
58	Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных) или полотенцесушителей (без материала)	шт.	3223,85
59	Смена радиаторов отопительных чугунных	шт.	7412,10
60	Смена радиаторов отопительных чугунных (без материала)	шт.	3283,18
61	Смена стальных трубопроводов на трубопровод из полиэтиленовых труб ду 16 мм	п.м.	2414,55
62	Смена стальных трубопроводов на трубопровод из полиэтиленовых труб ду 20 мм	п.м.	2877,00
63	Смена стальных трубопроводов на трубопровод из полиэтиленовых труб ду 26 мм	п.м.	3307,36
64	Смена стальных трубопроводов на трубопровод из полиэтиленовых труб ду 32 мм	п.м.	3775,74
65	Снятие и установка сантехнического оборудования	шт.	1556,70
66	Спуск и наполнение ГВС	м3 здания	0,65
67	Спуск и наполнение ХВС	м3 здания	0,30
68	Спуск и наполнение ЦО	м3 здания	0,65
69	Стационарная установка насоса в подвале для откачки воды	шт.	20883,45
70	Теплоизоляция трубопровода до 50 мм	п.м.	332,62
71	Теплоизоляция трубопровода свыше 50 мм	п.м.	401,52
72	ТО УУТЭ (для МКД с максимальным объемом потребления тепловой энергии более 0,2 Гкал/ч)	шт./год	72156,40
73	ТО УУТЭ (для МКД с максимальным объемом потребления тепловой энергии менее 0,2 Гкал/ч)	шт./год	36078,20
74	Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт./год	11783,12
75	Установка балансировочного клапана (нержав.) d 15 мм	шт.	41848,21
76	Установка балансировочного клапана (нержав.) d 20 мм	шт.	41907,53
77	Установка балансировочного клапана (нержав.) d 25 мм	шт.	47531,15
78	Установка балансировочного клапана (нержав.) d 32 мм	шт.	49632,88
79	Установка балансировочного клапана (нержав.) d 40 мм	шт.	56065,92

80	Установка балансировочного клапана (нержав.) d 50 мм	шт.	59612,87
81	Установка балансировочного клапана (нержав.) d 65 мм	шт.	89825,56
82	Установка балансировочного клапана (стального) d 15 мм	шт.	20845,03
83	Установка балансировочного клапана (стального) d 20 мм	шт.	21744,28
84	Установка балансировочного клапана (стального) d 25 мм	шт.	24063,76
85	Установка балансировочного клапана (стального) d 32 мм	шт.	25282,84
86	Установка балансировочного клапана (стального) d 40 мм	шт.	26102,15
87	Установка балансировочного клапана (стального) d 50 мм	шт.	29480,79
88	Установка балансировочного клапана (стального) d 65 мм	шт.	34139,52
89	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	1226,80
90	Установка регистров из стальных труб d до 108 мм	шт.	1753,84
91	Устройство врезки d до 20 мм	1 врезка	4638,10
92	Устройство врезки d до 32 мм	1 врезка	7961,21
93	Устройство врезки d до 50 мм	1 врезка	6082,92
94	Демонтаж плавких вставок с изоляторами	шт.	408,76
95	Демонтаж щита электрического настенного	шт.	2208,11
96	Замена нулевой шины	шт.	797,17
97	Замена пакетного выключателя на автоматический выключатель до 32 А	шт.	1089,72
98	Замена пакетного выключателя на автоматический выключатель до 63 А	шт.	1208,24
99	Замена трансформаторов тока	шт.	2193,88
100	Замеры сопротивления изоляции	линия	304,10
101	Измерение тока по фазам	линия	118,68
102	Монтаж кабеля в гофрированном шланге	м	584,92
103	Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 10 мм ²	м.п.	997,66
104	Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 16 мм ²	м.п.	1210,28
105	Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 25 мм ²	м.п.	1591,78
106	Монтаж кабеля в коробе	м	844,22
107	Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	ч/час	1318,55
108	Провод в коробах, сечением до 10 мм ²	м.п.	429,98
109	Провод в коробах, сечением до 16 мм ²	м.п.	937,33
110	Провод в коробах, сечением до 25 мм ²	м.п.	1479,96
111	Провод в коробах, сечением до 6 мм ²	м.п.	165,47
112	Регулировка фотореле	шт.	527,42
113	Ремонт соединительной коробки	шт.	909,80
114	Сверление отверстий для прохода кабеля	шт.	237,34
115	Смена автомата однофазного 32 А	шт.	2123,63
116	Смена автомата однофазного 63 А	шт.	2192,26
117	Смена автомата однофазного 100 А	шт.	2722,39
118	Смена автомата однофазного до 25 А	шт.	1398,08
119	Смена автомата трехфазного до 100 А	шт.	4819,37
120	Смена автомата трехфазного до 125 А	шт.	5535,78
121	Смена автомата трехфазного до 160 А	шт.	6323,20

122	Смена автомата трехфазного до 250 А	шт.	12927,28
123	Смена автомата трехфазного до 400А	шт.	15320,92
124	Смена автомата трехфазного до 630 А	шт.	24728,88
125	Смена выключателя	шт.	440,99
126	Смена ламп люминесцентных	шт.	235,68
127	Смена ламп светодиодных	шт.	389,85
128	Смена ламп энергосберегающих	шт.	219,92
129	Смена отдельных участков внутренней проводки	м/п	320,81
130	Смена пакетных выключателей	шт.	686,94
131	Смена патрона	шт.	230,34
132	Смена плавкой вставки на электрошите	шт.	1550,29
133	Смена розетки	шт.	582,18
134	Смена рубильника	шт.	4986,37
135	Смена стартера	шт.	339,88
136	Смена эл. счетчика однофазного	шт.	3180,76
137	Смена эл. счетчика трехфазного	шт.	11072,29
138	Смена электросчетчика трехфазного, подключенного через трансформаторы тока	шт.	11560,15
139	Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	102,77
140	Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1446,57
141	Техническое обслуживание ГРЩ 9-эт. жилых домов	шт.	2259,36
142	Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	839,25
143	Установка бокса пластикового	шт.	501,36
144	Установка контактора	шт.	3736,51
145	Установка короба металлического	шт.	625,31
146	Установка наконечника d до 35	шт.	198,98
147	Установка наконечника d до 70	шт.	359,59
148	Установка проколов СИП	шт.	615,47
149	Установка светильника акустического	шт.	1246,39
150	Установка светильника антивандального (НББ)	шт.	1466,39
151	Установка светильника антивандального (НББ) с оптико-акустическим датчиком	шт.	1816,39
152	Установка светильника светодиодного	шт.	1516,39
153	Установка светильника светодиодного с оптико-акустическим датчиком (белый круг 12Вт)	шт.	1666,39
154	Установка светильников с лампами накаливания (НПП)	шт.	1452,46
155	Установка светильников с люминесцентными лампами	шт.	1189,64
156	Установка сжима	шт.	688,22
157	Установка фотозлемента (фотореле)	шт.	8579,28
158	Установка щита электрического настенного	шт.	10445,29
159	Установка щита электрического настенного размером до 500*400*220	шт.	5718,33
160	Антисептирование деревянных поверхностей	м2	655,36
161	Валка деревьев диаметром до 30 см	шт.	11348,40
162	Валка деревьев диаметром от 30 до 50 см	шт.	28831,21
163	Валка деревьев диаметром от 50 до 70 см	шт.	29267,40

164	Валка деревьев диаметром от 70 до 90 см	шт.	51492,36
165	Валка деревьев диаметром от 90 до 110 см	шт.	53523,86
166	Восстановление кирпичной кладки вентканалов	м2	4911,02
167	Восстановление кирпичной кладки прямиков или оголовков выгребных ям	м3	13906,27
168	Демонтаж бетонной стяжки	м2	884,23
169	Демонтаж деревянных перегородок	м2	213,88
170	Демонтаж кирпичной кладки	м2	2039,56
171	Заделка выбоин в цементных полах (площадью до 0,25 м2)	место	993,09
172	Заделка подвальных окон кирпичом	м2	3865,05
173	Закрытие ливневых труб фанерой	м2	939,78
174	Закрытие слуховых окон ламинированной фанерой	м2	1640,34
175	Закрытие чердачных слуховых окон поликарбонатом	м2	1157,20
176	Изготовление и установка дверного полотна (выход на кровлю) 1*1 м	шт.	6198,30
177	Изготовление и установка дверного полотна 2*0,4 м	шт.	7730,05
178	Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м	шт.	8537,57
179	Изготовление и установка дверной коробки (выход на кровлю) 1*1 м	шт.	3784,09
180	Изготовление и установка дверной коробки 2*0,8 м	шт.	4733,96
181	Изготовление и установка дверной коробки 2*1,2 м	шт.	5334,47
182	Изготовление и установка деревянных наличников, нащельников, плинтусов	м.п.	222,49
183	Изготовление и установка информационных досок	шт.	2045,92
184	Изготовление и установка люков	шт.	1595,37
185	Изготовление и установка оконных коробок до 1м2	шт.	3705,58
186	Изготовление и установка оконных коробок свыше 1м2	шт.	4391,14
187	Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	3006,74
188	Изготовление и установка оконных рам без остекления (свыше 1м2)	шт.	4021,94
189	Изготовление и установка щитов без люка на выгребные ямы	м2	3364,31
190	Изготовление и установка щитов на прямки	м2	3285,20
191	Изготовление и установка щитов с люком на выгребные ямы	м2	3957,65
192	Изготовление лестниц	м2	5868,65
193	Изготовление, установка и окраска скамеек	шт.	5291,92
194	Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	372,16
195	Масляная окраска металлических решеток и оград (1 раз)	м2	411,73
196	Масляная окраска поверхностей радиаторов и ребристых труб (1 раз)	м2	345,80
197	Масляная окраска поверхностей радиаторов и ребристых труб (2 раза)	м2	586,12
198	Масляная окраска потолков за 2 раза с установкой лесов	м2	729,97
199	Масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	939,15
200	Масляная окраска ранее окрашенных стен	м2	345,80
201	Монтаж деревянных перегородок, обшитых ламинированной фанерой	м2	2483,16
202	Монтаж деревянных перегородок, обшитых фанерой (8-10мм)	м2	1425,56
203	Навеска замков на люки, двери	шт.	602,81
204	Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	82,69
205	Обрамление стальным уголком крылец в парадные	м.п.	430,75

206	Обрезка веток с деревьев с применением автовышки	ч/час	4344,51
207	Окраска бетонных (деревянных) полов	м2	401,52
208	Окраска потолков (без установки лесов)	м2	409,11
209	Окраска потолков водоземлемой краской	м2	293,06
210	Окраска стен водоземлемой краской	м2	273,58
211	Оштукатуривание поверхности	м2	1498,91
212	Ремонт дверных коробок в каменных стенах без снятия полотна	коробка	1622,34
213	Ремонт дверных полотен	шт.	2224,03
214	Ремонт деревянного поручня	м/п	340,46
215	Ремонт деревянных ступеней	ступеней	2110,05
216	Ремонт дощатых покрытий	м2	1430,96
217	Ремонт и окраска скамеек	шт.	2399,39
218	Ремонт кирпичной кладки стен	м2	3103,62
219	Ремонт козырька над парадной	м2	12045,03
220	Ремонт кромок панельного шва	м.п.	1603,26
221	Ремонт оконных переплетов	створка	2400,28
222	Ремонт оснований покрытий полов: из алюминиевого листа	м2	5949,34
223	Ремонт оснований покрытий полов: из линолеума	м2	1388,83
224	Ремонт оснований покрытий полов: простильных	м2	1622,19
225	Ремонт покрытий полов из ДСП	м2	1040,98
226	Ремонт покрытий полов из плитки керамической	м2	2199,65
227	Ремонт почтовых ящиков	шт.	791,13
228	Ремонт штукатурки гладких фасадов площадью более 5 м2	м2	2021,08
229	Ремонт штукатурки гладких фасадов площадью до 5 м2	м2	1572,61
230	Смена дверных пружин	шт.	499,97
231	Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	323,60
232	Смена дверных шпингалетов	шт.	1134,81
233	Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	235,21
234	Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция	2582,72
235	Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 5 ящиков	секция	2996,16
236	Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 6 ящиков	секция	3409,60
237	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1 м2	шт.	1082,30
238	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла от 1 м2	шт.	1220,11
239	Укрепление коробок чердачных, подвальных, входных дверей и люков и выходов на кровлю	шт.	1074,36
240	Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	215,26
241	Установка филенок на входные двери	м2	2910,20
242	Установка фирменных информационных досок	шт.	6741,73
243	Установка ящиков для квитанций	шт.	1288,38
244	Устройство цементной стяжки до 100 мм	м2	5095,52
245	Устройство цементной стяжки до 20 мм	м2	1595,55
246	Шпатлевка стен, потолков	м2	931,59
247	Эксплуатационные испытания наружных лестниц зданий	10 м.п.	5518,07

248	Эксплуатационные испытания ограждений на крышах	м.п.	204,96
249	Ямочный ремонт отдельных участков отмостки (более 40 м2)	м2	3674,09
250	Ямочный ремонт отдельных участков отмостки (менее 40 м2)	м2	4769,46
251	Антисептирование деревянных конструкций кровли	м2	321,22
252	Герметизация блочных швов отдельными местами без расшивки	м/п	523,69
253	Герметизация блочных швов отдельными местами с расшивкой	п. м	1037,02
254	Гидрофобизация поверхности водоотталкивающими составами	м²	505,78
255	Демонтаж слуховых окон	шт.	1598,53
256	Изготовление и установка колпаков на дымовых и вентиляционных трубах	м2	19750,77
257	Изготовление и установка элементов парапета	м2	1423,03
258	Огрунтовка основания под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой, праймером	м2	266,69
259	Очистка кровли от мусора в летний период	м2	10,74
260	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	40,94
261	Поиск и выявление неисправностей в герметизации кровли	ч/час	1318,55
262	Поиск и выявление неисправностей в системе ливневой канализации	ч/час	1318,55
263	Постановка заплат кровли из оцинкованной стали	м2	1713,11
264	Промазка фальцев и свищей в кровельном покрытии мастикой	м	36,47
265	Прочистка вентиляционных каналов	м	157,94
266	Прочистка внутренних водостоков	водосток	756,66
267	Разборка покрытий кровель из волнистых асбестоцементных материалов	м2	111,28
268	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	м2	140,10
269	Ремонт и укрепление антенных мачт	шт.	3588,76
270	Ремонт кровельных воронок водостоков в мягких кровлях	шт.	4182,92
271	Ремонт отдельными местами кровли из асбоцементных листов	м2	566,14
272	Ремонт примыканий к ливнеприемной воронке	м2	543,66
273	Ремонт рулонного покрытия в два слоя с устройством основания	м2	1224,46
274	Ремонт рулонного покрытия в один слой с устройством основания	м2	627,54
275	Скалывание сосулек	м/п	37,22
276	Смена карнизных свесов из листовой стали в кровлях	м	1243,72
277	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах	шт.	15092,66
278	Смена конька на скатной кровле	м	1625,50
279	Смена ливнеприемной воронки на плоской крыше	шт.	6919,54
280	Смена настенных желобов из листовой стали в кровлях	м	914,46
281	Смена частей водосточных труб: воронки с люлек	шт.	1236,31
282	Смена частей водосточных труб: колена с люлек	шт.	1181,19
283	Смена частей водосточных труб: отметов (сливов) с земли	шт.	746,05
284	Смена частей водосточных труб: прямые звенья	м	986,37
285	Смена частей водосточных труб: ухваты	шт.	316,12
286	Укрепление металлического покрытия парапета и др. металлических элементов кровли	м	412,31
287	Уплотнение стыков прокладками ГРП	м	240,77
288	Установка прижимных планок примыканий	м/п	711,01
289	Устройство кровель из волнистых листов (ондулина)	м2	772,77

290	Устройство примыканий кровли к вытяжным трубам на скатных кровлях	м/п	1364,44
291	Устройство примыканий поверхности кровли	м/п	1206,96
292	Устройство слуховых окон	шт.	6843,72
293	Устройство сплошной обрешётки	м2	1942,06
294	Заделка проемов металлической решеткой	м2	11574,34
295	Заделка технологических проёмов металлом	м2	2535,41
296	Изготовление и установка металлической двери	м2	16313,91
297	Изготовление и установка металлической заплаты на ступени лестничных маршей	м2	1664,57
298	Изготовление и установка накладок (рымов) на створки люков выходов на чердак	шт.	894,51
299	Изготовление и установка нового козырька над парадной	шт.	45027,88
300	Изготовление и установка перильного ограждения лестничного марша	м2	1423,25
301	Изготовление и установка поручня	м/п	1261,92
302	Изготовление и установка элементов перильного ограждения (пруток, полоса)	м	329,81
303	Изготовление лестниц выхода на кровлю	м2	4709,20
304	Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	ч/час	1318,55
305	Приварка недостающих проушин для навесных замков, дверных ручек	шт.	384,98
306	Ремонт (смена) проушин, петель (сварка)	шт.	980,35
307	Ремонт запорного устройства входной двери (разборка, сборка, смазка)	шт.	627,26
308	Ремонт лестниц выхода в чердачное помещение	шт.	876,88
309	Ремонт металлических конструкций	м2	2190,63
310	Ремонт элементов ограждения балконов, лоджий	м/п	2317,83
311	Ремонтные работы по укреплению металлической коробки, рихтовка полотна входной двери (сварочные работы)	шт.	1085,25
312	Смена дверных замков накладных, доводчика	шт.	3509,13
313	Укрепление элементов перильного ограждения (рихтовочные работы, приварка к закладным)	шт.	276,90
314	Установка прочистного устройства мусоропровода ЗУМ	шт.	71449,08
315	Установка ревизионного люка	шт.	5117,74
316	Установка, замена недостающих листов ограждения балконов, лоджий	м2	2309,28
317	Устройство козырьков на металлических кронштейнах с покрытием кровельной сталью	м2	12338,24
318	Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,91
319	Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	1,72
320	Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	2,00
321	Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без центрального отопления)	м2	0,85
322	Услуги управления в домах с отсутствием двух и более удобств (с центральным отоплением)	м2	3,24
323	Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (г. Тосно)	м2	7,32
324	Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово, дер. Тарасово, дер. Андрианово, п. Красный Бор)	м2	4,11
325	Услуги управления в домах со всеми видами удобств (г. Тосно)	м2	7,60
326	Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, д.Тарасово, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	5,84