

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Ленинградская область, г. Тосно, ул. Боярова, д.17
проведенного в форме заочного голосования

г. Тосно

11 ноября 2015 года

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
собственник кв.№33, Романова Е.Н.

Дата начала голосования: «01» ноября 2015 года.

Дата окончания приема решений: «11» ноября 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Ленинградская обл., г. Тосно, ул. Боярова, д.20, ОАО «Тепловые сети».

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 2654,37 кв. метров.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2654,37

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 2117,02 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 0 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 537,35 м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2654,37 что составляет 100 %.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 1780,72 голосов, что составляет 67,09% от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

В т.ч.

Собственники (представители собственников) жилых помещений: 1780,72

Собственники (представители собственников) нежилых помещений: 0

Кворум имеется.

Повестка дня.

1. О поручении управляющей компании ОАО «Тепловые сети» выполнить в 2015 году работы по замене колпаков на вентиляционных шахтах, сметной стоимостью 80729,15 рублей (приложение №1), за счет средств, поступивших от собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества дома до 01.01.2014года.
2. Об утверждении состава счетной комиссии общего собрания.

1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Поручить управляющей компании ОАО «Тепловые сети» выполнить в 2015 году работы по замене колпаков на вентиляционных шахтах, сметной стоимостью 80729,15 рублей (приложение №1), за счет средств, поступивших от собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества дома до 01.01.2014года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1780,72 голосов собственников (67,09% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2.По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Для подведения итогов голосования на настоящем собрании утвердить следующий состав счетной комиссии:

1. Зоренко С.А., представитель собственников администрации.
2. Келенгер В.А., представитель собственников МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1780,72 голосов собственников (67,09% от общего количества голосов собственников).

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

Приложения:

1. Локальная смета на замену колпаков на вентиляционных шахтах в жилом доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Боярова, д.17 на 2 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Боярова, д.17 на 2 л.
3. Бланки решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: _____ л.

Протокол составлен счетной комиссией в составе:

Зоренко С.А. представитель собственника администрации
Келенгер В.А. представитель собственников МКД.