

## Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ш. Барыбина, д.13  
проводимого в форме очного голосования

г. Тосно

«29» ноября 2020г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
собственник кв. №81, Васильева Ольга Борисовна,

Св-во о гос. регистрации права собственности № 47-78-29/047/2006-164 от 10.10.2006г.

(сведения о документе, подтверждающем право собственности)

Место проведения: г. Тосно, ш. Барыбина, д.13 (у подъезда №1).

Дата проведения «29» ноября 2020г.

Время проведения в 18 час. 00 мин

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 5626,10 м².

В т.ч.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 5393,90 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности - 232,20 м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5626,10  
что составляет 100 %.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 3398,77 голосов,  
что составляет 60,41 % от общего количества голосов всех собственников помещений в  
многоквартирном доме.

В т.ч.

Собственники (представители собственников) жилых помещений: 3398,77

Собственники (представители собственников) нежилых помещений: 0

Кворум интернет.

Филиал «Управляющая компания»  
ОАО «Тепловые сети»  
Вх. № 366 от 08.12.20  
Ленинградская обл., г. Тосно, ул. Боярова, 20  
тел. приемной: 8 (81361) 2-91-57

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.
4. Об утверждении перечня выполняемых работ и оказываемых услуг, в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (согласно приложению №5) на период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. Об утверждении платы за содержание жилого помещения, в части платы за работы, услуги по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД в размере 32,00 руб./м² общей площади жилья в месяц при равномерном ее внесении в течении с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

### Принятые решения.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Васильеву О.Б. который(ая) предложил(а) выбрать в качестве председателя общего собрания Крутикова Ю.А. кв. 62

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Крутикова Ю., кв. 62

### Проголосовали:

| «За»               |                                         | «Против»           |                                         | «Воздержались»     |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------|
| Количество голосов | % от общего числа голосов собственников | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников |
|                    |                                         |                    |                                         |                    |                                         |

|         |           |   |           |   |           |
|---------|-----------|---|-----------|---|-----------|
|         | помещений |   | помещений |   | помещений |
| 3398,44 | 60,41     | 0 | 0         | 0 | 0         |

Принято решение: Избрать председателем общего собрания собственников помещений - Крутикова Ю.А. кв. 02

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Васильеву О.Б. который(ая) предложил(а) выбрать в качестве секретаря общего собрания Павлову Т.А. кв. 83

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Павлову Т.А. кв. 83

Проголосовали:

| «За»               |                                                   | «Против»           |                                                   | «Воздержались»     |                                                   |
|--------------------|---------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|
| Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений |
| 3398,44            | 60,41                                             | 0                  | 0                                                 | 0                  | 0                                                 |

Принято решение: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Павлову Т.А. кв. 83

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.

Слушали: Васильеву О.Б. который(ая) предложил(а) утвердить состав счетной комиссии в количестве двух человек:

Борисову Н.В. кв. 17,

Кушикову О.А. кв. 24,

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

Борисову Н.В. кв. 17,  
Кушикову О.А. кв. 24,

Проголосовали:

| «За»               |                                                   | «Против»           |                                                   | «Воздержались»     |                                                   |
|--------------------|---------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|
| Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений |
| 3398,44            | 60,41                                             | 0                  | 0                                                 | 0                  | 0                                                 |

Принято решение: Избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Об утверждении перечня выполняемых работ и оказываемых услуг, в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (согласно приложению №5) на период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. Об утверждении платы за содержание жилого помещения, в части платы за работы, услуги по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД в размере 32,00 руб./м<sup>2</sup> общей площади жилья в месяц при равномерном ее внесении в течении с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Слушали: Васильеву О.Б. который(ая) предложил(а) утвердить перечень выполняемых работ и оказываемых услуг, в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (согласно приложению №5) на период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. Утвердить плату за содержание жилого помещения, в части платы за работы, услуги по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД в размере 32,00 руб./м<sup>2</sup> общей площади жилья в месяц при равномерном ее внесении в течении с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

**Предложили:** Утвердить перечень выполняемых работ и оказываемых услуг, в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (согласно приложению №5) на период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. Утвердить плату за содержание жилого помещения, в части платы за работы, услуги по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД в размере 32,00 руб./м<sup>2</sup> общей площади жилья в месяц при равномерном ее внесении в течении с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

**Проголосовали:**

| «За»               |                                                   | «Против»           |                                                   | «Воздержались»     |                                                   |
|--------------------|---------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|
| Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений |
| <u>3398,74</u>     | <u>60,41</u>                                      | <u>0</u>           | <u>0</u>                                          | <u>0</u>           | <u>0</u>                                          |

**Принято решение:** Утвердить перечень выполняемых работ и оказываемых услуг, в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (согласно приложению №5) на период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. Утвердить плату за содержание жилого помещения, в части платы за работы, услуги по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД в размере 32,00 руб./м<sup>2</sup> общей площади жилья в месяц при равномерном ее внесении в течении с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

**5. По пятому вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений.**

**Слушали:** Дашиньскую Д.А. который(ая) предложил(а) определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений.

**Предложили:** Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование – Комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, Суворовский пр., д.67.

**Проголосовали:**

| «За»               |                                                   | «Против»           |                                                   | «Воздержались»     |                                                   |
|--------------------|---------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|
| Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений |
| <u>3398,74</u>     | <u>60,41</u>                                      | <u>0</u>           | <u>0</u>                                          | <u>0</u>           | <u>0</u>                                          |

**Принято решение:** Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование – Комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, Суворовский пр., д.67.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр регистрации собственников помещений многоквартирного дома №13, по ш. Барыбина, г. Тосно, участвующих в общем собрании собственников помещений дома на 10 л., в 1 экз.;
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 8 л., в 1 экз.;
- 5) Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг, в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, расположенного по адресу: г. Тосно, ш. Барыбина, д.13 на период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. на 1 л.

Председатель общего собрания



Куртатов В.А.

29.11.2020 г.

(дата)

Секретарь общего собрания



Павлова О.А.

29.11.2020 г.

(дата)

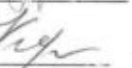
Члены счетной комиссии:



Борисов Н.В.

29.11.2020 г.

(дата)



Куликов О.Т.

29.11.2020 г.

(дата)

**Реестр собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу :  
г. Тосно ул. Барыбина, д.13**

Общие характеристики многоквартирного дома :

Количество квартир - **99**

Общая площадь помещений собственников и юридических лиц - **5 626,10м2**

Общее количество голосов в собственности - **5 626,10**

| №<br>п.п. | №<br>помещения | ФИО<br>собственника помещения     | Общая площадь<br>помещения (кв.м.) | Количество<br>голосов |
|-----------|----------------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------|
| 1         | 1              | Дудченко Ирина Анатольевна        | 72,90                              | 72,90                 |
| 2         | 2              | Ковальчук Наталья Николаевна      | 35,80                              | 35,80                 |
| 3         | 3              | Васильева Марина Леонидовна       | 52,60                              | 52,60                 |
| 4         | 4              | Бастракова Елена Алексеевна       | 24,30                              | 24,30                 |
| 5         | 4              | Бастракова Мария Ивановна         | 24,30                              | 24,30                 |
| 6         | 4              | Бастраков Виктор Сергеевич        | 24,30                              | 24,30                 |
| 7         | 5              | Краева Халида Хамитовна           | 35,90                              | 35,90                 |
| 8         | 6              | Колесникова Анна Григорьевна      | 53,10                              | 53,10                 |
| 9         | 8              | Никитина Наталья Валентиновна     | 35,90                              | 35,90                 |
| 10        | 9              | Шитов Сергей Иванович             | 53,10                              | 53,10                 |
| 11        | 10             | Акопова Наталья Васильевна        | 72,90                              | 72,90                 |
| 12        | 11             | Придня Валентина Владимировна     | 35,90                              | 35,90                 |
| 13        | 12             | Кутьков Алексей Николаевич        | 17,70                              | 17,70                 |
| 14        | 12             | Кутькова Людмила Владимировна     | 17,70                              | 17,70                 |
| 15        | 12             | Кутьков Вячеслав Алексеевич       | 17,70                              | 17,70                 |
| 16        | 13             | Кистанов Павел Сергеевич          | 72,90                              | 72,90                 |
| 17        | 14             | Фурштатова Мария Геннадьевна      | 35,90                              | 35,90                 |
| 18        | 15(ком.)       | Голованева Галина Александровна   | 26,55                              | 26,55                 |
| 19        | 15(ком.)       | Голованева Екатерина Сергеевна    | 26,55                              | 26,55                 |
| 20        | 16             | Кострикова Нина Николаевна        | 53,10                              | 53,10                 |
| 21        | 17             | Борисова Нина Владимировна        | 35,60                              | 35,60                 |
| 22        | 18(ком.)       | Николина Елена Михайловна         | 19,47                              | 19,47                 |
| 23        | 18(ком.)       | Шалагина Светлана Геннадьевна     | 26,57                              | 26,57                 |
| 24        | 18(ком.)       | Шавыкина Татьяна Николаевна       | 26,26                              | 26,26                 |
| 25        | 19             | Селянинова Мария Николаевна       | 53,10                              | 53,10                 |
| 26        | 20             | Кондрашова Ольга Геральдовна      | 36,20                              | 36,20                 |
| 27        | 21             | Иванова Алла Николаевна           | 72,60                              | 72,60                 |
| 28        | 22             | Ильина Яна Владимировна           | 53,10                              | 53,10                 |
| 29        | 23             | Мамонова Анна Ивановна            | 36,20                              | 36,20                 |
| 30        | 24             | Куликова Ольга Павловна           | 36,30                              | 36,30                 |
| 31        | 24             | Куликов Александр Анатольевич     | 36,30                              | 36,30                 |
| 32        | 25             | Полякова Ольга Викторовна         | 13,28                              | 13,28                 |
| 33        | 25             | Полякова Екатерина Сергеевна      | 13,28                              | 13,28                 |
| 34        | 25             | Кириянов Сергей Витальевич        | 13,28                              | 13,28                 |
| 35        | 25             | Кириянова Анна Витальевна         | 13,28                              | 13,28                 |
| 36        | 26             | Сахарова Вероника Викторовна      | 18,10                              | 18,10                 |
| 37        | 26             | Сахаров Александр Васильевич      | 18,10                              | 18,10                 |
| 38        | 27             | Васильева Людмила Анатольевна     | 24,20                              | 24,20                 |
| 39        | 27             | Васильев Игорь Николаевич         | 24,20                              | 24,20                 |
| 40        | 27             | Широкова Анна Николаевна          | 24,20                              | 24,20                 |
| 41        | 28             | Степанова Ольга Евгеньевна        | 17,70                              | 17,70                 |
| 42        | 28             | Сосулин Евгений Анатольевич       | 17,70                              | 17,70                 |
| 43        | 28             | Сосулин Анатолий Викторович       | 17,70                              | 17,70                 |
| 44        | 29             | Глебов С.М.                       | 36,20                              | 36,20                 |
| 45        | 30             | Небогаткина Светлана Владимировна | 72,60                              | 72,60                 |
| 46        | 31(ком.)       | Ворогушина Светлана Дмитриевна    | 73,90                              | 73,90                 |
| 47        | 32             | Кустова Наталья Валентиновна      | 35,90                              | 35,90                 |
| 48        | 34             | Гук Тамара Андреевна              | 72,60                              | 72,60                 |



|     |          |                                 |       |       |
|-----|----------|---------------------------------|-------|-------|
| 49  | 35       | Петрова Мария Николаевна        | 36,40 | 36,40 |
| 50  | 36       | Морозова Любовь Ивановна        | 53,20 | 53,20 |
| 51  | 37       | Ларионова Антонина Николаевна   | 36,30 | 36,30 |
| 52  | 37       | Семенова Ольга Валерьевна       | 36,30 | 36,30 |
| 53  | 38       | Кочетыгова Нина Алексеевна      | 36,40 | 36,40 |
| 54  | 40(ком.) | Мякишев Юрий Анатольевич        | 26,36 | 26,36 |
| 55  | 40(ком.) | Мякишева Анна Анатольевна       | 46,24 | 46,24 |
| 56  | 41       | Вавилова Елена Владимировна     | 36,40 | 36,40 |
| 57  | 42       | Шавлухов Вячеслав Михайлович    | 53,20 | 53,20 |
| 58  | 43       | Поверенная Татьяна Ивановна     | 72,60 | 72,60 |
| 59  | 44       | Захаренко Юлия Олеговна         | 18,20 | 18,20 |
| 60  | 44       | Захаренко Олег Николаевич       | 18,20 | 18,20 |
| 61  | 45       | Лысенкова Татьяна Александровна | 26,60 | 26,60 |
| 62  | 45       | Тихевич Андрей Сергеевич        | 26,60 | 26,60 |
| 63  | 46       | Гудков Сергей Леонидович        | 26,60 | 26,60 |
| 64  | 46       | Забавина Виктория Владимировна  | 26,60 | 26,60 |
| 65  | 47(ком.) | Кириленко Елена Петровна        | 29,57 | 29,57 |
| 66  | 47(ком.) | Красавцев П.В.                  | 26,33 | 26,33 |
| 67  | 48       | Ягубова Милана Зауровна         | 26,60 | 26,60 |
| 68  | 48       | Ягубова Марина Анатольевна      | 26,60 | 26,60 |
| 69  | 49       | Бушева Мария Ивановна           | 53,20 | 53,20 |
| 70  | 50       | Морозова Нина Спиридоновна      | 56,10 | 56,10 |
| 71  | 51       | Барсукова Любовь Степановна     | 53,50 | 53,50 |
| 72  | 52       | Лесниченко Юрий Викторович      | 53,20 | 53,20 |
| 73  | 53       | Иванова Сергей Алексеевич       | 56,10 | 56,10 |
| 74  | 54       | Шалина Лидия Федоровна          | 53,50 | 53,50 |
| 75  | 56       | Шуйская Анна Давидовна          | 28,05 | 28,05 |
| 76  | 56       | Шуйская Ольга Евгеньевна        | 28,05 | 28,05 |
| 77  | 57       | Антонов Денис Анатольевич       | 53,50 | 53,50 |
| 78  | 58       | Тимофеева Галина Петровна       | 26,60 | 26,60 |
| 79  | 58       | Тимофеев Юрий Станиславович     | 26,60 | 26,60 |
| 80  | 59       | Скакун Анна Викторовна          | 56,10 | 56,10 |
| 81  | 60       | Белова Лариса Владимировна      | 53,50 | 53,50 |
| 82  | 61       | Исаченко Виктор Михайлович      | 36,55 | 36,55 |
| 83  | 61       | Исаченко В.М.                   | 36,55 | 36,55 |
| 84  | 62       | Крутякова Галина Михайловна     | 23,47 | 23,47 |
| 85  | 62       | Крутяков Александр Геннадьевич  | 23,47 | 23,47 |
| 86  | 62       | Крутяков Юрий Александрович     | 23,46 | 23,46 |
| 87  | 63       | Сенашкина Юлия Викторовна       | 36,50 | 36,50 |
| 88  | 63       | Сенашкин Николай Борисович      | 36,50 | 36,50 |
| 89  | 64       | Драгунова Ольга Михайловна      | 36,10 | 36,10 |
| 90  | 65       | Егоров Геннадий Александрович   | 53,00 | 53,00 |
| 91  | 66       | Бабкин Олег Васильевич          | 14,60 | 14,60 |
| 92  | 66       | Бабкина Надежда Васильевна      | 14,60 | 14,60 |
| 93  | 66       | Бабкин Дмитрий Олегович         | 14,60 | 14,60 |
| 94  | 66       | Пашацкая Ирина Олеговна         | 14,60 | 14,60 |
| 95  | 66       | Махотина Марина Николаевна      | 14,60 | 14,60 |
| 96  | 67       | Стоев Сергей Владимирович       | 36,10 | 36,10 |
| 97  | 68       | Бутина Юлия Евгеньевна          | 53,00 | 53,00 |
| 98  | 69       | Арефьева Лидия Ивановна         | 36,50 | 36,50 |
| 99  | 69       | Арефьев Валерий Викторович      | 36,50 | 36,50 |
| 100 | 70       | Шитова Наталья Сергеевна        | 36,10 | 36,10 |
| 101 | 71       | Ильюшина Галина Александровна   | 53,00 | 53,00 |
| 102 | 72       | Листков Сергей Григорьевич      | 19,80 | 19,80 |
| 103 | 72       | Листков Вячеслав сергеевич      | 26,75 | 26,75 |
| 104 | 72       | Листков Евгений Сергеевич       | 26,45 | 26,45 |
| 105 | 73       |                                 | 36,10 | 36,10 |
| 106 | 74       | Пальцев Алексей Алексеевич      | 54,30 | 54,30 |

|     |    |                                |                |                |
|-----|----|--------------------------------|----------------|----------------|
| 107 | 75 |                                | 53,40          | 53,40          |
| 108 | 76 | Князева Елена Евгеньевна       | 36,20          | 36,20          |
| 109 | 77 | Ефимова Вера Николаевна        | 14,66          | 14,66          |
| 110 | 77 | Ефимов Евгений Валерьевич      | 14,66          | 14,66          |
| 111 | 77 | Жмурина Анна Валерьевна        | 14,66          | 14,66          |
| 112 | 77 | Жмурин Сергей Андреевич        | 14,66          | 14,66          |
| 113 | 77 | Жмурина Марина Андреевна       | 14,66          | 14,66          |
| 114 | 78 | Левочкина Юлия Викторовна      | 53,00          | 53,00          |
| 115 | 79 | Юрчинская Лидия Ивановна       | 35,90          | 35,90          |
| 116 | 80 | Штанина Елена Дмитриевна       | 36,50          | 36,50          |
| 117 | 80 | Дудрова Светлана Дмитриевна    | 36,50          | 36,50          |
| 118 | 81 | Васильева Ольга Борисовна      | 13,25          | 13,25          |
| 119 | 81 | Ершов Антон Валерьевич         | 13,25          | 13,25          |
| 120 | 81 | Васильев Артем Николаевич      | 13,25          | 13,25          |
| 121 | 81 | Илларионова Алина Николаевна   | 13,25          | 13,25          |
| 122 | 82 | Протасова Валентина Михайловна | 35,90          | 35,90          |
| 123 | 83 | Пальцева Татьяна Владимировна  | 14,60          | 14,60          |
| 124 | 83 | Пальцев Алексей Алексеевич     | 14,60          | 14,60          |
| 125 | 83 | Пальцева Виктория Алексеевна   | 14,60          | 14,60          |
| 126 | 83 | Пальцева Олеся Алексеевна      | 14,60          | 14,60          |
| 127 | 83 | Пальцев Алексей Алексеевич     | 14,60          | 14,60          |
| 128 | 84 | Ковалевская Ирина Анатольевна  | 26,50          | 26,50          |
| 129 | 84 | Кирпичев Дмитрий Геннадьевич   | 26,50          | 26,50          |
| 130 | 85 | Портнов И.В.                   | 35,90          | 35,90          |
| 131 | 86 | Пальцева Виктория Алексеевна   | 73,00          | 73,00          |
| 132 | 87 | Бутылев Юрий Васильевич        | 17,66          | 17,66          |
| 133 | 87 | Иванов Сергей Юрьевич          | 17,67          | 17,67          |
| 134 | 87 | Бутылева Татьяна Александровна | 17,67          | 17,67          |
| 135 | 88 | Исмайлова Юлия Викторовна      | 35,90          | 35,90          |
| 136 | 89 | Бушева Мария Ивановна          | 73,00          | 73,00          |
| 137 | 90 | Клинов Валерий Александрович   | 19,48          | 19,48          |
| 138 | 90 | Клинова Татьяна Ильинична      | 19,48          | 19,48          |
| 139 | 90 | Клинов Евгений Валерьевич      | 19,48          | 19,48          |
| 140 | 90 | Клинов Александр Валерьевич    | 19,48          | 19,48          |
| 141 | 91 | Инюшова Ирина Николаевна       | 78,80          | 78,80          |
| 142 | 92 | Уткина Ольга Михайловна        | 77,70          | 77,70          |
| 143 | 93 | Агеев Николай Викторович       | 15,62          | 15,62          |
| 144 | 93 | Агеева Ольга Юрьевна           | 15,62          | 15,62          |
| 145 | 93 | Агеева Алена Николаевна        | 15,62          | 15,62          |
| 146 | 93 | Агеев Николай Николаевич       | 15,62          | 15,62          |
| 147 | 93 | Агеев Андрей Николаевич        | 15,62          | 15,62          |
| 148 | 94 | Карцева Маргарита Николаевна   | 38,85          | 38,85          |
| 149 | 94 | Карцева Татьяна Алексеевна     | 38,85          | 38,85          |
| 150 | 95 | Вечкилева Ольга Павловна       | 78,10          | 78,10          |
| 151 | 96 | Лазарева Татьяна Васильевна    | 38,85          | 38,85          |
| 152 | 96 | Кириленкова Елена Викторовна   | 38,85          | 38,85          |
| 153 | 97 | Кочетыгова Нина Алексеевна     | 39,05          | 39,05          |
| 154 | 97 | Завьялов Александр Алексеевич  | 39,05          | 39,05          |
| 155 | 98 | Михеева Татьяна Евгеньевна     | 38,85          | 38,85          |
| 156 | 98 | Михеева Елена Валерьевна       | 38,85          | 38,85          |
| 157 | 99 | Сухотин Дмитрий Александрович  | 39,05          | 39,05          |
| 158 | 99 | Сухотина Надежда Валентиновна  | 39,05          | 39,05          |
|     |    | <b>Всего:</b>                  | <b>5393,90</b> | <b>5393,90</b> |
| 1   | 7  | Тосненское городское поселение | 72,90          | 72,90          |
| 2   | 33 | Тосненское городское поселение | 52,90          | 52,90          |
| 3   | 39 | Тосненское городское поселение | 53,20          | 53,20          |
| 4   | 55 | Тосненское городское поселение | 53,20          | 53,20          |
|     |    | <b>Всего:</b>                  | <b>232,20</b>  | <b>232,20</b>  |
|     |    | <b>Итого:</b>                  | <b>5626,10</b> | <b>5626,10</b> |

# Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Ленинградская область, г. Тосно, ш. Барыбина, д.13**

проводимого в форме очного голосования по инициативе собственника кв.81, Васильевой О.Б.

Общее собрание проводится «29» ноября 2020 года  
в 18 часов 00 мин. по адресу: г. Тосно, ш. Барыбина, д.13  
(у подъезда №1).

## ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.
4. Об утверждении перечня выполняемых работ и оказываемых услуг, в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (согласно приложению №5) на период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. Об утверждении платы за содержание жилого помещения, в части платы за работы, услуги по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД в размере 32,00 руб./м<sup>2</sup> общей площади жилья в месяц при равномерном ее внесении в течении с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

Председатель Совета МКД – Васильева О.Б.



Реестр

регистрации собственников помещений многоквартирного дома №13, по ул.Барыбина, населенный пункт г.Тосно, участвующих в общем собрании собственников помещений  
 дома в форме очного голосования

| № п/п | ФИО собственника жилого помещения | Данные документа, подтверждающего право собственности на жилое помещение | Номер помещения | Площадь помещения | Количество голосов, приравненное к площади находящегося в собственности жилого помещения | Номер доверенности в случае если присутствует представитель собственника | Подпись собственника или его представителя                                          |
|-------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Дудченко Ирина Анатольевна        | Свид-во о гос. регистрации права собственности                           | 1               | 72,90             | 72,90                                                                                    | Доверенность от 15.11.2019г.                                             |    |
| 2     | Ковальчук Наталья Николаевна      | Свид-во о гос. регистрации права собственности                           | 2               | 35,80             | 35,80                                                                                    |                                                                          |                                                                                     |
| 3     | Васильева Марина Евгеньевна       | Свид-во о гос. регистрации права собственности                           | 3               | 52,60             | 52,60                                                                                    |                                                                          |                                                                                     |
| 4     | Бастракова Елена Алексеевна       | Свид-во о гос. регистрации права собственности                           | 4               | 24,30             | 24,30                                                                                    | Доверенность от 15.11.2019г.                                             |    |
| 5     | Бастракова Мария Ивановна         | Свид-во о гос. регистрации права собственности                           | 4               | 24,30             | 24,30                                                                                    |                                                                          |                                                                                     |
| 6     | Бастраков Виктор Сергеевич        | Свид-во о гос. регистрации права собственности                           | 4               | 24,30             | 24,30                                                                                    |                                                                          |                                                                                     |
| 7     | Краева Халида Хамитовна           | Свид-во о гос. регистрации права собственности                           | 5               | 35,90             | 35,90                                                                                    | Доверенность от 15.11.2019г.                                             |   |
| 8     | Колесникова Анна Григорьевна      | Свид-во о гос. регистрации права собственности                           | 6               | 53,10             | 53,10                                                                                    | Доверенность от 15.11.2019г.                                             |  |
| 9     | Никитина Наталья Валентиновна     | Свид-во о гос. регистрации права собственности                           | 8               | 35,90             | 35,90                                                                                    | Доверенность от 15.11.2019г.                                             |  |
| 10    | Шитов Сергей Иванович             | Свид-во о гос. регистрации права собственности                           | 9               | 53,10             | 53,10                                                                                    | Доверенность от 15.11.2019г.                                             |  |
| 11    | Ахолова Наталья Васильевна        | Свид-во о гос. регистрации права собственности                           | 10              | 72,90             | 72,90                                                                                    | Доверенность от 15.11.2019г.                                             |  |
| 12    | Придня Валентина Владимировна     | Свид-во о гос. регистрации права собственности                           | 11              | 35,90             | 35,90                                                                                    | Доверенность от 15.11.2019г.                                             |  |
| 13    | Кутьков Алексей Николаевич        | Свид-во о гос. регистрации права собственности                           | 12              | 17,70             | 17,70                                                                                    |                                                                          |                                                                                     |

|    |                                 |                                                |          |       |       |                              |                                                                                     |
|----|---------------------------------|------------------------------------------------|----------|-------|-------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | Кутюкова Людмила Владимировна   | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 12       | 17,70 | 17,70 | Доверенность от 15.11.2019г. |     |
| 15 | Кутюков Вячеслав Алексеевич     | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 12       | 17,70 | 17,70 |                              |                                                                                     |
| 16 | Кистанов Павел Сергеевич        | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 13       | 72,90 | 72,90 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 17 | Фуруштатова Мария Геннадьевна   | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 14       | 35,90 | 35,90 | Доверенность от 27.10.2019г. |    |
| 18 | Голованова Галина Александровна | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 15(ком.) | 26,55 | 26,55 |                              |                                                                                     |
| 19 | Голованова Екатерина Сергеевна  | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 15(ком.) | 26,55 | 26,55 |                              |                                                                                     |
| 20 | Кострикова Нина Николаевна      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 16       | 53,10 | 53,10 | Доверенность от 27.10.2019г. |    |
| 21 | Борисова Нина Владимировна      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 17       | 35,60 | 35,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 22 | Николина Елена Михайловна       | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 18(ком.) | 19,47 | 19,47 |                              |                                                                                     |
| 23 | Шалагина Светлана Геннадьевна   | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 18(ком.) | 26,57 | 26,57 | Доверенность от 27.10.2019г. |    |
| 24 | Шавыкина Татьяна Николаевна     | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 18(ком.) | 26,26 | 26,26 |                              |                                                                                     |
| 25 | Селянинова Мария Николаевна     | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 19       | 53,10 | 53,10 |                              |                                                                                     |
| 26 | Кондрашова Ольга Геральдовна    | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 20       | 36,20 | 36,20 | Доверенность от 15.11.2019г. |   |
| 27 | Иванова Алла Николаевна         | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 21       | 72,60 | 72,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 28 | Ильина Яна Владимировна         | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 22       | 53,10 | 53,10 |                              |                                                                                     |
| 29 | Мамонова Анна Ивановна          | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 23       | 36,20 | 36,20 | Доверенность от 27.10.2019г. |  |
| 30 | Куликова Ольга Павловна         | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 24       | 36,30 | 36,30 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 31 | Куликов Александр Анатольевич   | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 24       | 36,30 | 36,30 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 32 | Полякова Ольга Викторовна       | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 25       | 13,28 | 13,28 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |

|    |                                   |                                                |           |       |       |                              |                                                                                     |
|----|-----------------------------------|------------------------------------------------|-----------|-------|-------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 33 | Полякова Екатерина Сергеевна      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 25        | 13,28 | 13,28 | Доверенность от 15.11.2019г. |     |
| 34 | Кириянов Сергей Витальевич        | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 25        | 13,28 | 13,28 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 35 | Кирынова Анна Витальевна          | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 25        | 13,28 | 13,28 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 36 | Сахарова Вероника Викторовна      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 26        | 18,10 | 18,10 |                              |                                                                                     |
| 37 | Сахаров Александр Васильевич      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 26        | 18,10 | 18,10 |                              |                                                                                     |
| 38 | Васильева Людмила Анатольевна     | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 27        | 24,20 | 24,20 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 39 | Васильев Игорь Николаевич         | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 27        | 24,20 | 24,20 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 40 | Широкова Анна Николаевна          | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 27        | 24,20 | 24,20 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 41 | Степанова Ольга Евгеньевна        | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 28        | 17,70 | 17,70 |                              |                                                                                     |
| 42 | Сосулин Евгений Анатольевич       | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 28        | 17,70 | 17,70 |                              |                                                                                     |
| 43 | Сосулин Анатолий Викторович       | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 28        | 17,70 | 17,70 |                              |                                                                                     |
| 44 | Глебов С.М.                       | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 29        | 36,20 | 36,20 |                              |                                                                                     |
| 45 | Небогаткина Светлана Владимировна | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 30        | 72,60 | 72,60 |                              |                                                                                     |
| 46 | Ворогушина Светлана Дмитриевна    | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 31 (ком.) | 73,90 | 73,90 |                              |                                                                                     |
| 47 | Прохоров Вячеслав Олегович        | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 32        | 35,90 | 35,90 |                              |                                                                                     |
| 48 | Андреева Марина Владимировна      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 34        | 72,60 | 72,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 49 | Петрова Мария Николаевна          | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 35        | 36,40 | 36,40 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 50 | Морозова Любовь Ивановна          | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 36        | 53,20 | 53,20 |                              |                                                                                     |
| 51 | Ларионова Антонина Николаевна     | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 37        | 36,30 | 36,30 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |

|    |                                 |                                               |          |       |       |                              |                                                                                     |
|----|---------------------------------|-----------------------------------------------|----------|-------|-------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 52 | Семенова Ольга Валерьевна       | Свид-во о гос регистрации права собственности | 37       | 36,30 | 36,30 | Доверенность от 15.11.2019г. |     |
| 53 | Кочетыгова Нина Алексеевна      | Свид-во о гос регистрации права собственности | 38       | 36,40 | 36,40 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 54 | Мякишев Юрий Анатольевич        | Свид-во о гос регистрации права собственности | 40(ком.) | 26,36 | 26,36 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 55 | Мякишева Анна Анатольевна       | Свид-во о гос регистрации права собственности | 40(ком.) | 46,24 | 46,24 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 56 | Василова Елена Владимировна     | Свид-во о гос регистрации права собственности | 41       | 36,40 | 36,40 |                              |                                                                                     |
| 57 | Шавлухов Вячеслав Михайлович    | Свид-во о гос регистрации права собственности | 42       | 53,20 | 53,20 |                              |                                                                                     |
| 58 | Поверенная Татьяна Ивановна     | Свид-во о гос регистрации права собственности | 43       | 72,60 | 72,60 |                              |                                                                                     |
| 59 | Захаренко Юлия Олеговна         | Свид-во о гос регистрации права собственности | 44       | 18,20 | 18,20 |                              |                                                                                     |
| 60 | Захаренко Олег Николаевич       | Свид-во о гос регистрации права собственности | 44       | 18,20 | 18,20 |                              |                                                                                     |
| 61 | Лысенкова Татьяна Александровна | Свид-во о гос регистрации права собственности | 45       | 26,60 | 26,60 |                              |                                                                                     |
| 62 | Тихевич Андрей Сергеевич        | Свид-во о гос регистрации права собственности | 45       | 26,60 | 26,60 |                              |                                                                                     |
| 63 | Гудков Сергей Леонидович        | Свид-во о гос регистрации права собственности | 46       | 26,60 | 26,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 64 | Забавина Виктория Владимировна  | Свид-во о гос регистрации права собственности | 46       | 26,60 | 26,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |   |
| 65 | Кириленко Елена Петровна        | Свид-во о гос регистрации права собственности | 47(ком.) | 29,57 | 29,57 |                              |                                                                                     |
| 66 | Красацев П.В.                   | Свид-во о гос регистрации права собственности | 47(ком.) | 26,33 | 26,33 |                              |                                                                                     |
| 67 | Ягубова Милана Зауровна         | Свид-во о гос регистрации права собственности | 48       | 26,60 | 26,60 |                              |                                                                                     |
| 68 | Ягубова Марина Анатольевна      | Свид-во о гос регистрации права собственности | 48       | 26,60 | 26,60 |                              |                                                                                     |
| 69 | Бушева Мария Ивановна           | Свид-во о гос регистрации права собственности | 49       | 53,20 | 53,20 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 70 | Шлаков Сергей Леонидович        | Свид-во о гос регистрации права собственности | 50       | 56,10 | 56,10 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |



|    |                                |                                                |    |       |       |       |                              |                                                                                     |
|----|--------------------------------|------------------------------------------------|----|-------|-------|-------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 71 | Барсукова Любовь Степановна    | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 51 | 53,50 | 53,50 | 53,50 |                              |                                                                                     |
| 72 | Лесниченко Юрий Викторович     | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 52 | 53,20 | 53,20 | 53,20 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 73 | Иванова Сергей Алексеевич      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 53 | 56,10 | 56,10 | 56,10 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 74 | Шалина Лидия Федоровна         | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 54 | 53,50 | 53,50 | 53,50 |                              |                                                                                     |
| 75 | Шуйская Анна Давидовна         | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 56 | 28,05 | 28,05 | 28,05 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 76 | Шуйская Ольга Евгеньевна       | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 56 | 28,05 | 28,05 | 28,05 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 77 | Антонов Денис Анатольевич      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 57 | 53,50 | 53,50 | 53,50 |                              |                                                                                     |
| 78 | Тимофеева Галина Петровна      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 58 | 26,60 | 26,60 | 26,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 79 | Тимофеев Юрий Станиславович    | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 58 | 26,60 | 26,60 | 26,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 80 | Скакун Анна Викторовна         | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 59 | 56,10 | 56,10 | 56,10 |                              |                                                                                     |
| 81 | Белова Лариса Владимировна     | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 60 | 53,50 | 53,50 | 53,50 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 82 | Исаченко Виктор Михайлович     | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 61 | 36,55 | 36,55 | 36,55 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 83 | Исаченко В.М.                  | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 61 | 36,55 | 36,55 | 36,55 |                              |                                                                                     |
| 84 | Крутякова Галина Михайловна    | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 62 | 23,47 | 23,47 | 23,47 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 85 | Крутяков Александр Геннадьевич | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 62 | 23,47 | 23,47 | 23,47 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 86 | Крутяков Юрий Александрович    | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 62 | 23,46 | 23,46 | 23,46 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 87 | Сенашкина Юлия Викторовна      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 63 | 36,50 | 36,50 | 36,50 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 88 | Сенашкин Николай Борисович     | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 63 | 36,50 | 36,50 | 36,50 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 89 | Драгунова Ольга Михайловна     | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 64 | 36,10 | 36,10 | 36,10 |                              |                                                                                     |

|     |                               |                                                |    |       |       |                              |                                                                                     |
|-----|-------------------------------|------------------------------------------------|----|-------|-------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 90  | Егоров Геннадий Александрович | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 65 | 53,00 | 53,00 | Доверенность от 15.11.2019г. |     |
| 91  | Бабкин Олег Васильевич        | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 66 | 14,60 | 14,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 92  | Бабкина Надежда Васильевна    | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 66 | 14,60 | 14,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 93  | Бабкин Дмитрий Олегович       | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 66 | 14,60 | 14,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 94  | Пашацкая Ирина Олеговна       | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 66 | 14,60 | 14,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 95  | Махотина Марина Николаевна    | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 66 | 14,60 | 14,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 96  | Стоев Сергей Владимирович     | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 67 | 36,10 | 36,10 |                              |                                                                                     |
| 97  | Бутинц Юлия Евгеньевна        | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 68 | 53,00 | 53,00 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 98  | Арефьева Лидия Ивановна       | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 69 | 36,50 | 36,50 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 99  | Арефьев Валерий Викторович    | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 69 | 36,50 | 36,50 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 100 | Шитова Наталья Сергеевна      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 70 | 36,10 | 36,10 |                              |                                                                                     |
| 101 | Ильюшина Галина Александровна | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 71 | 53,00 | 53,00 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 102 | Листков Сергей Григорьевич    | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 72 | 19,80 | 19,80 |                              |                                                                                     |
| 103 | Листков Вячеслав Сергеевич    | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 72 | 26,75 | 26,75 |                              |                                                                                     |
| 104 | Листков Евгений Сергеевич     | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 72 | 26,45 | 26,45 |                              |                                                                                     |
| 105 |                               | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 73 | 36,10 | 36,10 |                              |                                                                                     |
| 106 | Пальцев Алексей Алексеевич    | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 74 | 54,30 | 54,30 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 107 |                               | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 75 | 53,40 | 53,40 |                              |                                                                                     |
| 108 | Князева Елена Евгеньевна      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 76 | 36,20 | 36,20 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |

|     |                                |                                                |    |       |       |       |                              |                                                                                     |
|-----|--------------------------------|------------------------------------------------|----|-------|-------|-------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 109 | Ефимова Вера Николаевна        | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 77 | 14,66 | 14,66 | 14,66 |                              |                                                                                     |
| 110 | Ефимов Евгений Валерьевич      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 77 | 14,66 | 14,66 | 14,66 |                              |                                                                                     |
| 111 | Жмурина Анна Валерьевна        | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 77 | 14,66 | 14,66 | 14,66 |                              |                                                                                     |
| 112 | Жмурин Сергей Андреевич        | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 77 | 14,66 | 14,66 | 14,66 |                              |                                                                                     |
| 113 | Жмурина Марина Андреевна       | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 77 | 14,66 | 14,66 | 14,66 |                              |                                                                                     |
| 114 | Левочкина Юлия Викторовна      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 78 | 53,00 | 53,00 | 53,00 |                              |                                                                                     |
| 115 | Юрчинская Лидия Ивановна       | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 79 | 35,90 | 35,90 | 35,90 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 116 | Штакина Елена Дмитриевна       | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 80 | 36,50 | 36,50 | 36,50 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 117 | Дудрова Светлана Дмитриевна    | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 80 | 36,50 | 36,50 | 36,50 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 118 | Васильева Ольга Борисовна      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 81 | 13,25 | 13,25 | 13,25 |                              |    |
| 119 | Ершов Антон Валерьевич         | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 81 | 13,25 | 13,25 | 13,25 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 120 | Васильев Артем Николаевич      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 81 | 13,25 | 13,25 | 13,25 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 121 | Илларионова Алина Николаевна   | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 81 | 13,25 | 13,25 | 13,25 | Доверенность от 15.11.2019г. |   |
| 122 | Протасова Валентина Михайловна | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 82 | 35,90 | 35,90 | 35,90 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 123 | Пальцева Татьяна Владимировна  | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 83 | 14,60 | 14,60 | 14,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 124 | Пальцев Алексей Алексеевич     | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 83 | 14,60 | 14,60 | 14,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 125 | Пальцева Виктория Алексеевна   | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 83 | 14,60 | 14,60 | 14,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 126 | Пальцева Олеся Алексеевна      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 83 | 14,60 | 14,60 | 14,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 127 | Пальцев Алексей Алексеевич     | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 83 | 14,60 | 14,60 | 14,60 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |

|     |                                |                                                |    |       |       |                              |                                                                                     |
|-----|--------------------------------|------------------------------------------------|----|-------|-------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 128 | Ковалевская Ирина Анатольевна  | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 84 | 26,50 | 26,50 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 129 | Кирпичев Дмитрий Геннадьевич   | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 84 | 26,50 | 26,50 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 130 | Портнов И.В.                   | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 85 | 35,90 | 35,90 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 131 | Пальцева Виктория Алексеевна   | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 86 | 73,00 | 73,00 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 132 | Бутылев Юрий Васильевич        | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 87 | 17,66 | 17,66 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 133 | Иванов Сергей Юрьевич          | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 87 | 17,67 | 17,67 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 134 | Бутылева Татьяна Александровна | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 87 | 17,67 | 17,67 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 135 | Исмаилова Юлия Викторовна      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 88 | 35,90 | 35,90 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 136 | Бушева Мария Ивановна          | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 89 | 73,00 | 73,00 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 137 | Клинов Валерий Александрович   | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 90 | 19,48 | 19,48 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 138 | Клинова Татьяна Ильинична      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 90 | 19,48 | 19,48 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 139 | Клинов Евгений Валерьевич      | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 90 | 19,48 | 19,48 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 140 | Клинов Александр Валерьевич    | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 90 | 19,48 | 19,48 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 141 | Иношова Ирина Николаевна       | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 91 | 78,80 | 78,80 | Доверенность от 15.11.2019г. |    |
| 142 | Уткина Ольга Михайловна        | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 92 | 77,70 | 77,70 | Доверенность от 15.11.2019г. |   |
| 143 | Агеев Николай Викторович       | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 93 | 15,62 | 15,62 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 144 | Агеева Ольга Юрьевна           | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 93 | 15,62 | 15,62 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 145 | Агеева Алена Николаевна        | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 93 | 15,62 | 15,62 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 146 | Агеев Николай Николаевич       | Свид-во о гос. регистрации права собственности | 93 | 15,62 | 15,62 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |

|     |                                                                                                                                                                   |                                                    |    |       |       |                              |                                                                                   |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----|-------|-------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 147 | Агеев Андрей Николаевич                                                                                                                                           | Свид-во о гос. регистрации права собственности     | 93 | 15,62 | 15,62 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 148 | Карцева Маргарита Николаевна                                                                                                                                      | Свид-во о гос. регистрации права собственности     | 94 | 38,85 | 38,85 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 149 | Карцева Татьяна Алексеевна                                                                                                                                        | Свид-во о гос. регистрации права собственности     | 94 | 38,85 | 38,85 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 150 | Вечкилева Ольга Павловна                                                                                                                                          | Свид-во о гос. регистрации права собственности     | 95 | 78,10 | 78,10 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 151 | Лазарева Татьяна Васильевна                                                                                                                                       | Свид-во о гос. регистрации права собственности     | 96 | 38,85 | 38,85 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 152 | Кириленкова Елена Викторовна                                                                                                                                      | Свид-во о гос. регистрации права собственности     | 96 | 38,85 | 38,85 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 153 | Кочетыгова Нина Алексеевна                                                                                                                                        | Свид-во о гос. регистрации права собственности     | 97 | 39,05 | 39,05 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 154 | Завьялов Александр Алексеевич                                                                                                                                     | Свид-во о гос. регистрации права собственности     | 97 | 39,05 | 39,05 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 155 | Михеева Татьяна Евгеньевна                                                                                                                                        | Свид-во о гос. регистрации права собственности     | 98 | 38,85 | 38,85 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 156 | Михеева Елена Валерьевна                                                                                                                                          | Свид-во о гос. регистрации права собственности     | 98 | 38,85 | 38,85 | Доверенность от 15.11.2019г. |  |
| 157 | Сухотин Дмитрий? Александрович                                                                                                                                    | Свид-во о гос. регистрации права собственности     | 99 | 39,05 | 39,05 |                              |                                                                                   |
| 158 | Сухотина Надежда Валентиновна                                                                                                                                     | Свид-во о гос. регистрации права собственности     | 99 | 39,05 | 39,05 |                              |                                                                                   |
| 159 | Администрация МО Тосненский район Ленинградская обл., исполняющая полномочия Администрации Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской обл. | Закон Ленинградской области от 14.08.2006 № 87- ОЗ | 7  | 72,90 | 72,90 |                              |                                                                                   |
| 160 | Администрация МО Тосненский район Ленинградская обл., исполняющая полномочия Администрации Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской обл. | Закон Ленинградской области от 14.08.2006 № 87- ОЗ | 33 | 52,90 | 52,90 |                              |                                                                                   |



|     |                                                                                                                                                                                        |                                                       |    |       |       |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----|-------|-------|--|
| 161 | Администрация МО<br>Тосненский район<br>Ленинградская обл.,<br>исполняющая полномочия<br>Администрации<br>Тосненского городского поселения<br>Тосненского района Ленинградской<br>обл. | Закон Ленинградской области от<br>14.08.2006 № 87- ОЗ | 39 | 53,20 | 53,20 |  |
| 162 | Администрация МО<br>Тосненский район<br>Ленинградская обл.,<br>исполняющая полномочия<br>Администрации<br>Тосненского городского поселения<br>Тосненского района Ленинградской<br>обл. | Закон Ленинградской области от<br>14.08.2006 № 87- ОЗ | 55 | 53,20 | 53,20 |  |

**Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД**

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Город, адрес: Тосно г., Барыбина ш.13

Плата, руб./м2: 32,00

Площадь жилых помещений, м2: 5 626,10

Площадь нежилых помещений, м2: Отсутствует

Сумма итого, руб.: 2 160 354,87

| Вид работ                                                                                                                                             | Единица  | Цена      | План МКД |        |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|----------|--------|--------------|
|                                                                                                                                                       |          |           | Объем    | Пер-ть | Сумма        |
| <Перечень работ УК>                                                                                                                                   |          |           |          |        | 2 160 354,87 |
| 1. Осмотры МКД                                                                                                                                        |          |           |          |        | 90 748,85    |
| Осмотр вводных электрических щитков                                                                                                                   | шт.      | 114,54    | 1,00     | 2      | 229,08       |
| Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах                                                                                                  | квартир  | 369,03    | 99,00    | 1      | 36 533,97    |
| Осмотр кровли                                                                                                                                         | м2       | 1,72      | 1 381,00 | 2      | 4 750,64     |
| Осмотр подъездов и конструкций зданий                                                                                                                 | м2       | 2,63      | 5 626,10 | 2      | 29 593,29    |
| Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении                                                                                     | м2       | 2,46      | 1 281,90 | 2      | 6 306,95     |
| Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях                                                                                             | м2       | 2,46      | 1 281,90 | 2      | 6 306,95     |
| Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках                                                                             | м2       | 2,46      | 1 281,90 | 1      | 3 153,47     |
| Осмотр электротехнических устройств на л/кл                                                                                                           | л/кл     | 55,35     | 35,00    | 2      | 3 874,50     |
| 2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)                                                                                             |          |           |          |        | 555 060,41   |
| Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети                                                                                          | метр     | 329,64    | 35,00    | 2      | 23 074,80    |
| Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)                                                                   | дом      | 21 330,35 | 1,00     | 1      | 21 330,35    |
| Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм                                                                                             | м.п.     | 1 552,53  | 30,00    | 1      | 46 575,90    |
| Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 32 мм                                                                                             | м.п.     | 1 666,23  | 100,00   | 1      | 166 623,00   |
| Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20 мм                                                                                                   | м.п.     | 1 131,12  | 10,00    | 1      | 11 311,20    |
| Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (для многоквартирных домов с максимальным объемом потребления тепловой энергии более 0,2 Гкал/ч) | шт./год. | 64 425,36 | 1,00     | 1      | 64 425,36    |
| Техническое обслуживание узла учёта ХВС                                                                                                               | шт./год. | 10 520,64 | 1,00     | 1      | 10 520,64    |
| Устройство врезки d до 20 мм                                                                                                                          | 1 врезка | 4 141,16  | 51,00    | 1      | 211 199,16   |
| 3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)                                                                                           |          |           |          |        | 28 619,25    |
| Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения                                                                                                | шт.      | 91,76     | 1,00     | 12     | 1 101,12     |
| Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов                                                                                                        | шт.      | 1 291,58  | 1,00     | 1      | 1 291,58     |
| Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках                                                                                                 | шт.      | 749,33    | 35,00    | 1      | 26 226,55    |
| 4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)                                                                                      |          |           |          |        | 70 482,00    |
| Изготовление и установка дверного полотна 2*0,4 м                                                                                                     | шт.      | 6 901,83  | 3,00     | 1      | 20 705,49    |
| Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м                                                                                                     | шт.      | 7 622,83  | 3,00     | 1      | 22 868,49    |
| Изготовление и установка дверной коробки 2*1,2 м                                                                                                      | шт.      | 4 762,92  | 3,00     | 1      | 14 288,76    |
| Смена дверных пружин                                                                                                                                  | шт.      | 446,40    | 3,00     | 1      | 1 339,20     |
| Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель                                                                                                             | шт.      | 288,93    | 18,00    | 1      | 5 200,74     |
| Смена дверных шпингалетов                                                                                                                             | шт.      | 1 013,22  | 6,00     | 1      | 6 079,32     |
| 5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)                                                                                            |          |           |          |        | 59 539,29    |
| Герметизация блочных швов отдельными местами с расшивкой                                                                                              | м.п.     | 925,91    | 50,00    | 1      | 46 295,50    |
| Очистка кровли от мусора в летний период                                                                                                              | м2       | 9,59      | 1 381,00 | 1      | 13 243,79    |
| 7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории                                                                                  |          |           |          |        | 536 291,01   |
| 7.1 Уборка внутридомового имущества                                                                                                                   |          |           |          |        | 408 500,37   |
| Генеральная уборка подъездов                                                                                                                          | м2       | 38,30     | 695,10   | 1      | 26 622,33    |
| Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)                                                                                                         | м2       | 8,55      | 695,10   | 12     | 71 317,26    |
| Мытье окон                                                                                                                                            | м2       | 25,45     | 156,80   | 1      | 3 990,56     |
| Отмывка особо загрязнённых мест                                                                                                                       | м2       | 637,80    | 7,00     | 1      | 4 464,60     |
| Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей выше 3-го этажа ( 2 - 5 эт.)                                                                   | м2       | 2,63      | 278,04   | 154    | 112 611,76   |
| Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2 - 5 эт.)                                                                 | м2       | 2,63      | 417,06   | 154    | 168 917,64   |
| Санитарная обработка мест общего пользования                                                                                                          | м2       | 0,74      | 695,10   | 30     | 15 431,22    |
| Уборка подвалов, чердаков от мусора                                                                                                                   | м2       | 51,45     | 100,00   | 1      | 5 145,00     |
| 7.2 Уборка придомовой территории                                                                                                                      |          |           |          |        | 119 944,65   |
| Обрезка и прореживание кустарников                                                                                                                    | шт.      | 422,40    | 5,00     | 1      | 2 112,00     |
| Сезонное выкашивание газонов                                                                                                                          | м2       | 4,10      | 1 638,70 | 3      | 20 156,01    |
| Уборка газонов в теплый период                                                                                                                        | м2       | 0,58      | 1 638,70 | 30     | 28 513,38    |
| Уборка приямков от мусора                                                                                                                             | м2       | 11,89     | 37,50    | 1      | 445,88       |
| Уборка территории                                                                                                                                     | м2/нед.  | 7,98      | 165,60   | 52     | 68 717,38    |
| 7.4 Прочее                                                                                                                                            |          |           |          |        | 7 845,99     |
| Вывоз батареек                                                                                                                                        | шт.      | 2,94      | 260,00   | 1      | 764,40       |
| Вывоз ламп                                                                                                                                            | шт.      | 29,11     | 10,00    | 1      | 291,10       |
| Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора                                                                                                  | м³       | 970,07    | 7,00     | 1      | 6 790,49     |
| 8. Прочие услуги                                                                                                                                      |          |           |          |        | 819 614,06   |
| Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств                                                                                       | м2       | 1,79      | 5 626,10 | 12     | 120 848,63   |
| Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД                                                            | -        | -         | -        | -      | 209 000,00   |
| Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей                                                                                                    | м2       | 2,70      | 1 281,90 | 1      | 3 461,13     |

|                                                                                         |                           |        |          |    |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------|----------|----|------------|
| Дератизация подвальных помещений или первых этажей                                      | м2                        | 0,22   | 1 281,90 | 4  | 1 128,07   |
| Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1             | стояк                     | 506,48 | 20,00    | 1  | 10 129,60  |
| Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов   | Газиф. вент. канал, шт.   | 42,00  | 99,00    | 3  | 12 474,00  |
| Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов | Негазиф. вент. канал, шт. | 42,00  | 99,00    | 1  | 4 158,00   |
| Услуги управления в домах со всеми видами удобств (г.Тосно)                             | м2                        | 6,79   | 5 626,10 | 12 | 458 414,63 |

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам на текущий год.

Председатель совета МКД

Управляющий МКД

Начальник производственно-аналитического сектора

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

*Васильева О.Б.*  
 \_\_\_\_\_  
 Фамилия И.О. Подпись

*Нигуль О.А.*  
 \_\_\_\_\_  
 Фамилия И.О. Подпись

*Проценко Т.М.*  
 \_\_\_\_\_  
 Фамилия И.О. Подпись

*Ротарь О.Б.*  
 \_\_\_\_\_  
 Фамилия И.О. Подпись