

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2021 по 31.12.2021

Вид работ	Ед. изм.	Чудской Бор д. Совхозная д. 2		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				366 524,73
1. Осмотры МКД				4 707,22
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	114,54
Осмотр кровли	м ²	499,00	1	858,28
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м ²	667,87	2	3 513,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	1	221,40
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				4 808,70
Смена розетки	шт.	1,00	1	519,80
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 291,58
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 997,32
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				274 048,88
Выполнение работ по смете: Ремонт подъезда №1	кол.	1,00	1	270 264,90
Закрытие слуховых окон ламинированной фанерой	м ²	1,30	1	1 903,97
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	3,00	1	866,79
Смена дверных шпингалетов	шт.	1,00	1	1 013,22
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				6 657,64
Очистка кровли от мусора в летний период	м ²	20,00	1	191,80
Устройство примыканий поверхности кровли	м.п.	6,00	1	6 465,84
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				2 355,76
Изготовление и установка элементов перильного ограждения (пруток, полоса)	метр	8,00	1	2 355,76
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				36 927,45
7.1 Уборка внутридомового имущества				19 738,64
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м ²	53,58	7	3 206,71
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2 - 5 эт.)	м ²	55,23	105	15 250,99
Санитарная обработка мест общего пользования	м ²	57,70	30	1 280,94
7.2 Уборка придомовой территории				17 188,81
Сезонное выкашивание газонов	м ²	439,10	3	5 400,93
Уборка газонов в теплый период	м ²	439,10	33	8 404,36
Уборка территории	м ² /Н	8,00	53	3 383,52
8. Прочие услуги				37 019,08
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м ²	667,86	12	6 491,64
Вывоз стоков со сливом на КТ: Рябовское гп, Трубниковское сл	м ³	11,20	1	8 404,48
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	Дымоход,	16,00	3	14 352,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	16,00	3	1 680,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без центрального отопления)	м ²	667,87	12	6 090,96
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м ²		12	2 043,15

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Игнатьев А.В.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.