


Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2021 по 31.12.2021

Вид работ	Ед. изм.	Форносово п. Круговая д.13		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				124 144,91
1. Осмотры МКД				6 675,56
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	114,54
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	4,00	1	1 476,12
Осмотр кровли	м²	630,00	2	2 167,20
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м²	533,65	2	2 807,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	110,70
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				33 441,23
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	1	407,25
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/час	1,00	1	1 177,28
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС) в домах 1-2 эт.	дом	1,00	1	8 532,14
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 32 мм	шт.	1,00	1	1 696,15
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	м.п.	1,00	1	1 552,53
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 32 мм	м.п.	4,00	1	6 664,92
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32 мм	м.п.	1,50	1	1 868,33
Смена пробко-спускных кранов	шт.	2,00	1	783,52
Смена радиаторов отопительных чугунных	шт.	1,00	1	6 617,95
Устройство врезки d до 20 мм	1 врезка	1,00	1	4 141,16
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				5 735,12
Замеры сопротивления изоляции	линия	7,00	1	1 900,64
Смена ламп светодиодных	шт.	3,00	1	1 044,24
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 291,58
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 498,66
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				40 213,16
7.1 Уборка внутридомового имущества				19 905,03
Дезинфекция мест общего пользования	м²	24,15	1	452,57
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м²	48,30	12	4 955,64
Мытье окон	м²	3,40	1	86,53
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2 - 5 эт.)	м²	48,30	105	13 338,03
Санитарная обработка мест общего пользования	м²	48,30	30	1 072,26
7.2 Уборка придомовой территории				13 032,60
Сезонное выкашивание газонов	м²	280,00	3	3 444,00
Уборка газонов в теплый период	м²	280,00	33	5 359,20
Уборка территории	м²/Н	10,00	53	4 229,40
7.4 Прочее				7 275,53
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	7,50	1	7 275,53
8. Прочие услуги				38 079,84
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м²	533,65	12	9 861,84
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	6,00	1	3 036,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	12,00	3	1 260,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	Негазиф. в	12,00	1	420,00
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово, дер. Тарасово, дер. Андрианово, п. Красный бор)	м²	533,65	12	23 502,00
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м²		12	1 138,50
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м²		5	113,93
Услуга по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме			9	173,60

Начальник производственно-аналитического сектора

 Проценко Т.М.

Управляющий участка

 Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

 Ротарь О.Б.